



FORUM DES FUTURS SOUHAITABLES

Projet de territoire de la Communauté de
Communes de la Médullienne

Vendredi 26 Novembre 2021



Martin Rault
Auxilia-conseil



Au programme de la soirée

18H00 Accueil & mot d'ouverture par le Président

18H15 INTERVENTION « MUTATION IMMERSION REFLEXION »

Sur la base de nos réflexions et notre diagnostic du territoire

répartition sous-groupes

19H20 LES FUTURS SOUHAITABLES PAR LES BESOINS VITAUX

Travail en ateliers en deux séquences de 60 min

Round 1: 40 min

Round 2: 20 min

20H20 COURBE D'INTENSITÉ

À partir des panneaux exposés

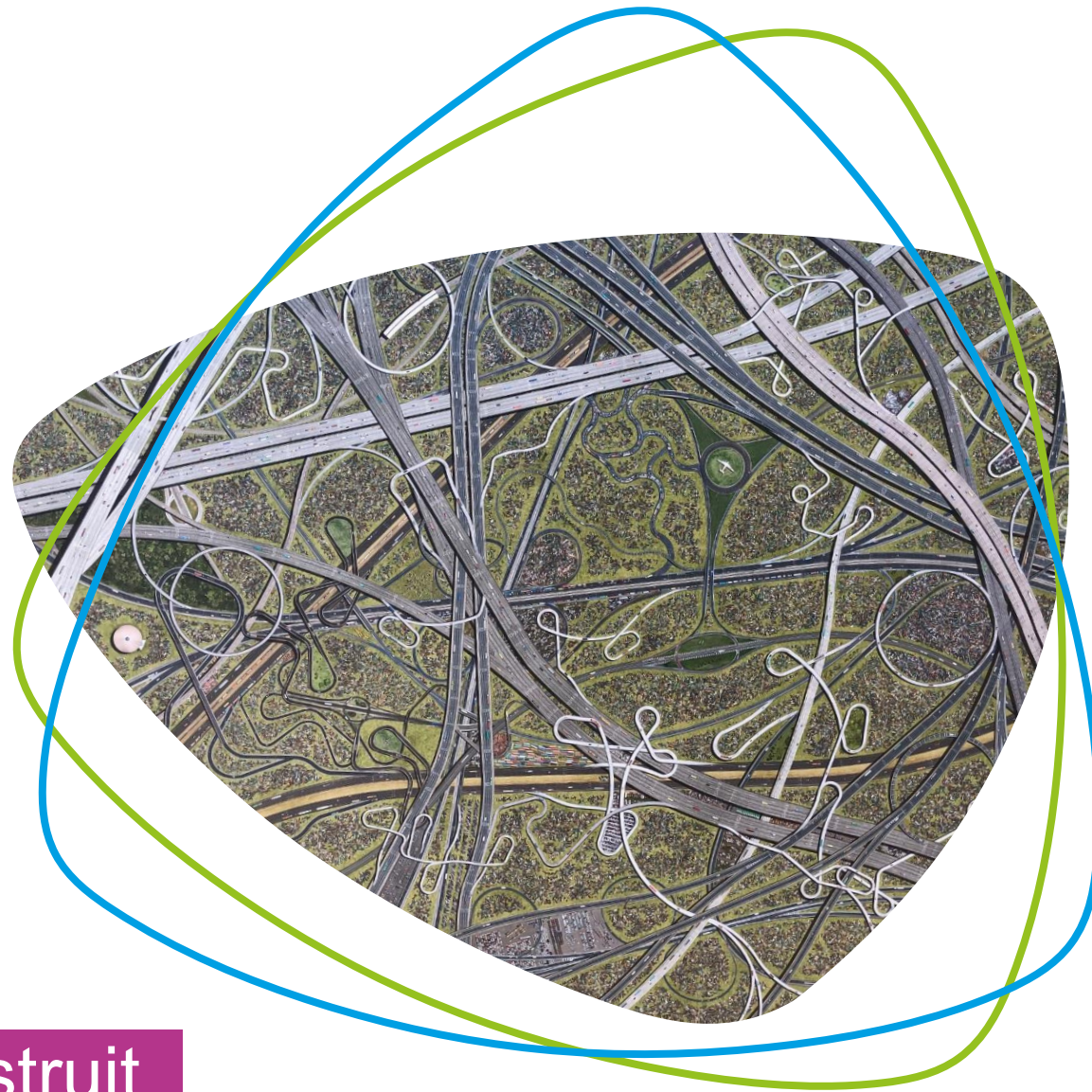
20H25 Conclusion du forum & Pot convivial





**Accompagner,
c'est être
personne
ressource
pour que
l'autre trace
son chemin.**

Michel Vial



L'avenir ne se prédit pas, il se construit.

Que peut-il advenir? Que voulons-nous vivre?



Citation ATELIERS

« Le projet de territoire est un moment déterminant de notre Histoire ! Nous passons d'une démarche subie, à une démarche contrôlée et pilotée ! »

Atelier élus – Octobre 2021



Rappels préalables nécessaires



Communauté de Communes
Médullienne



CONSTRUISONS
**la Médullienne
de demain**

Nom : _____ Prénom : _____ Date de naissance : _____

Adresse : _____

Je soussigné(e), _____, autorise la CdC Médullienne à utiliser et publier les images produites ou captées lors du Forum des Futurs possibles en date du 26 novembre sur lesquelles je figure.

☐ sur tous documents imprimés (Bulletin communautaire, flyer, livret, affiche, roll-ups, exposition)
☐ tous médias numériques (photos, vidéos, site internet, réseaux sociaux, powerpoint)

La présente autorisation est accordée pour une durée de 5 ans à compter de sa signature (lire toutes les conditions relatives à la cession des droits à l'image au dos).

Le 26 novembre 2021 à Moulis en Médoc _____ (signature)

Repérez parmi ces 14 thématiques les 2 sujets qui vous intéressent le plus. Cochez-les.

☐	 (Bien) se nourrir	☐	 Accueillir
☐	 (Bien) grandir	☐	 Se déplacer
☐	 (Bien) vieillir	☐	 (Bien) se loger
☐	 (Bien) se soigner	☐	 Travailler, se former, entreprendre, développer
☐	 Aider, être solidaire, partager	☐	 Créer, innover
☐	 Participer, s'engager, être citoyen	☐	 Environnement, ressources et changement climatique
☐	 Habiter	☐	 Se cultiver, se divertir, transmettre le patrimoine





CE QUE DIT LE TERRITOIRE



Citation ATELIERS

« A la Médullienne, il nous manque le sens ! [...] J'espère qu'on le trouvera avec le projet de territoire ! »

Atelier Pépites – Octobre 2021



Valeurs communes et attachements

LA NATURE

- De la vigne à la mer en passant par la forêt, un territoire aux nombreux atouts paysagers
- Une qualité de vie préservée



LA SOLIDARITÉ

- L'entraide, les initiatives associatives
- Une confiance en l'avenir car « les gens ont l'habitude de travailler ensemble, de se parler, de réfléchir »



LA COMBATIVITÉ

- L'envie de construire ensemble une identité face au dynamisme de la métropole bordelaise
- L'objectif d'être moteur et de mettre en place des projets communs



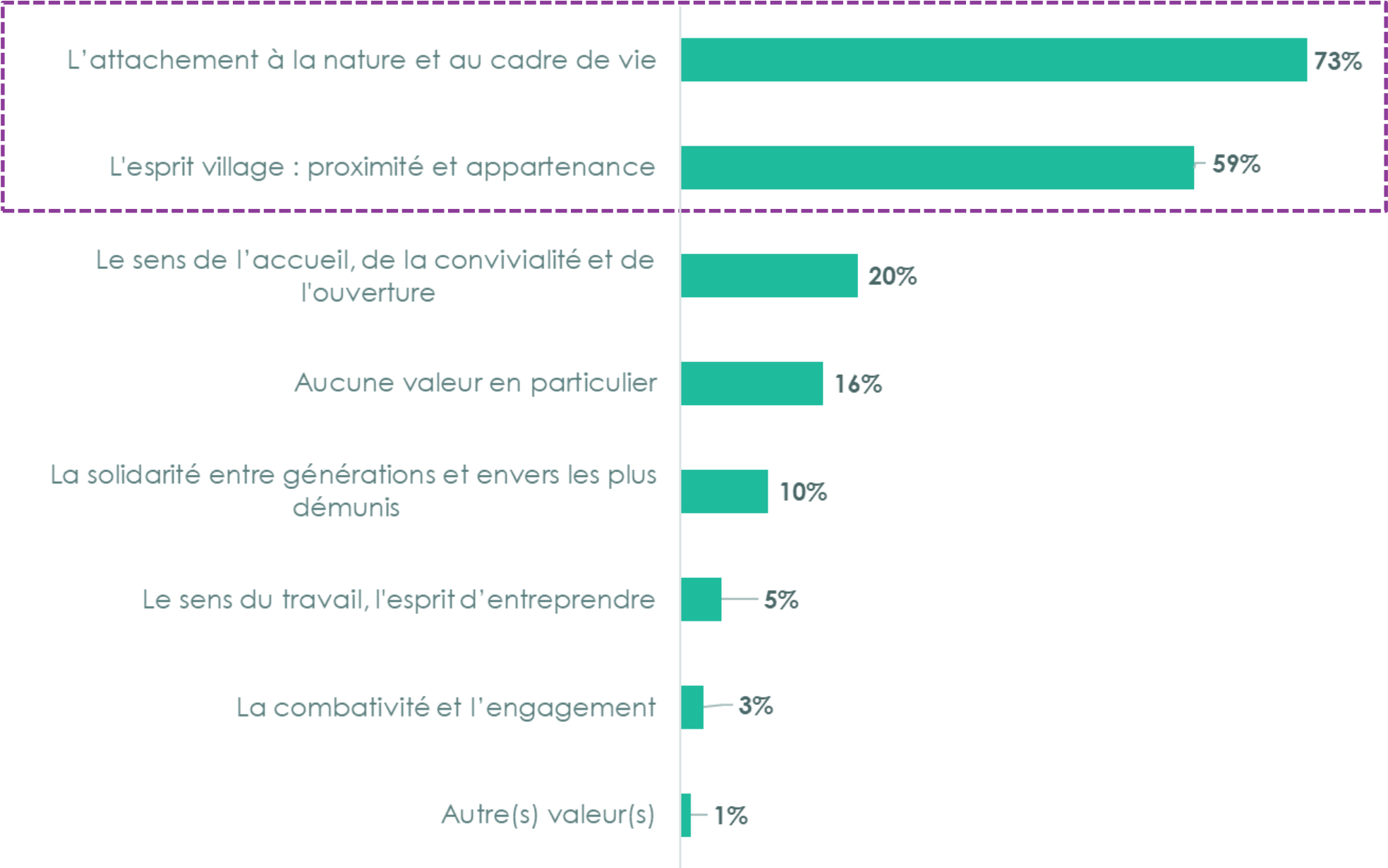
L'AUTHENTICITÉ

- La fierté d'être Médocain : « Nous sommes l'essence du Médoc »
- Un territoire de racines, de traditions, de savoir-faire → un terroir à mettre en lumière
- La ruralité
- La force de caractère





/ ENQUETE : LES VALEURS SELON LES HABITANTS





Citation ATELIERS



La CdC prend de l'importance car elle devient terre d'accueil pour les gens qui viennent de Bordeaux, avec de la valeur ajoutée et de l'ouverture.

Atelier créatif acteurs pépites



Citation ATELIERS – quel avenir souhaité ?



« Garder notre identité par rapport à la Métropole et aux territoires voisins »



« Un développement équilibré des équipements entre les communes de la CdC »



« Un fait saillant c'est de passer d'une obligation de fusion à un projet de territoire qui va nous unir »



« Il faut capitaliser sur nos atouts économiques et le littoral. On doit être à la hauteur de ce territoire qui le mérite. »



Si le territoire était un animal ?



« Un hérisson, rustique, lent, qui hiberne l'hiver, que les gens aiment bien, mais de loin »

Si le territoire était une forme d'habitat ?



« La palombière pour la Médullienne comme territoire de chasse, caché et protégé »



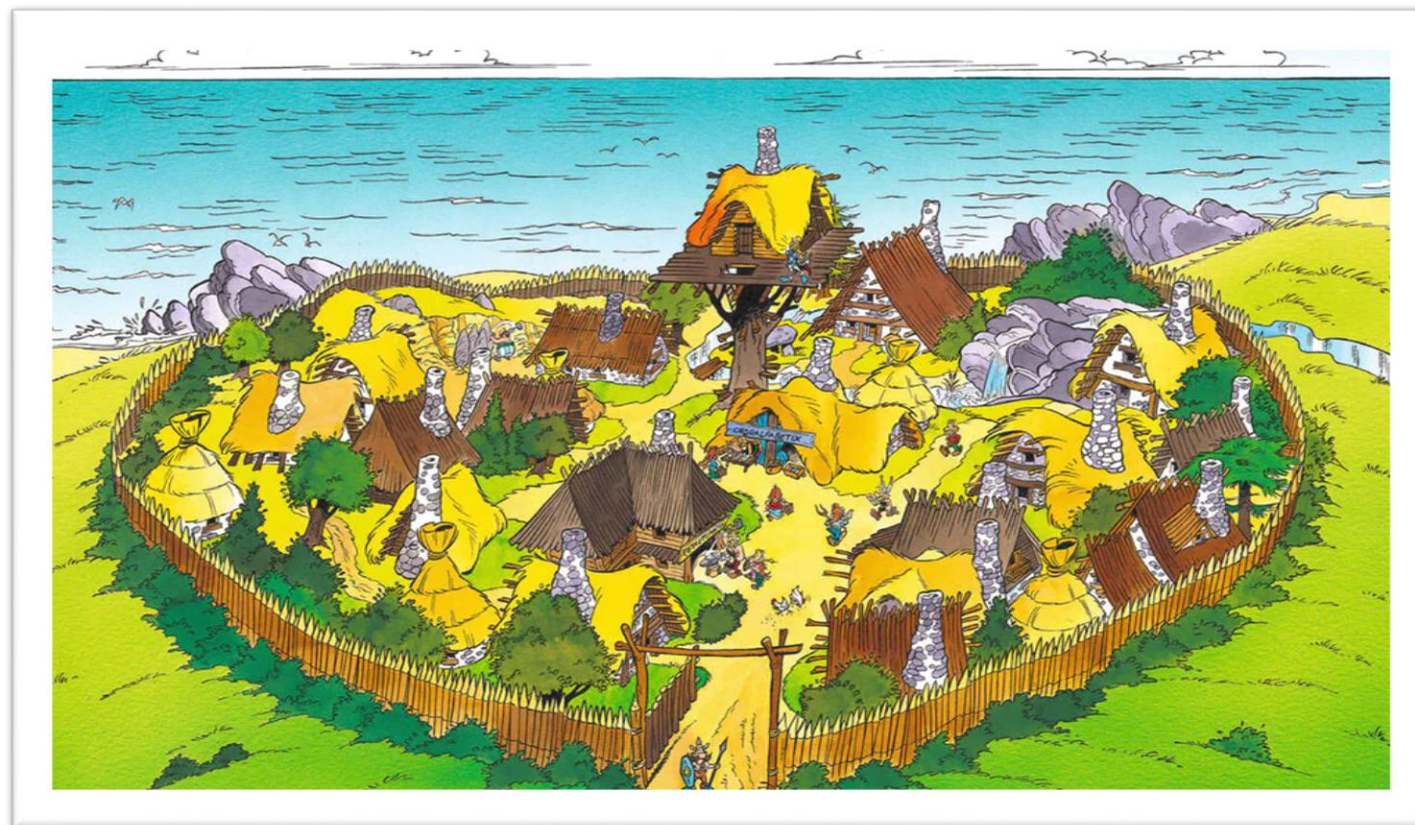
Si le territoire était un moyen de transport ?



« La voiture, in-dis-pen-sa-ble pour tout, de l'école au travail »



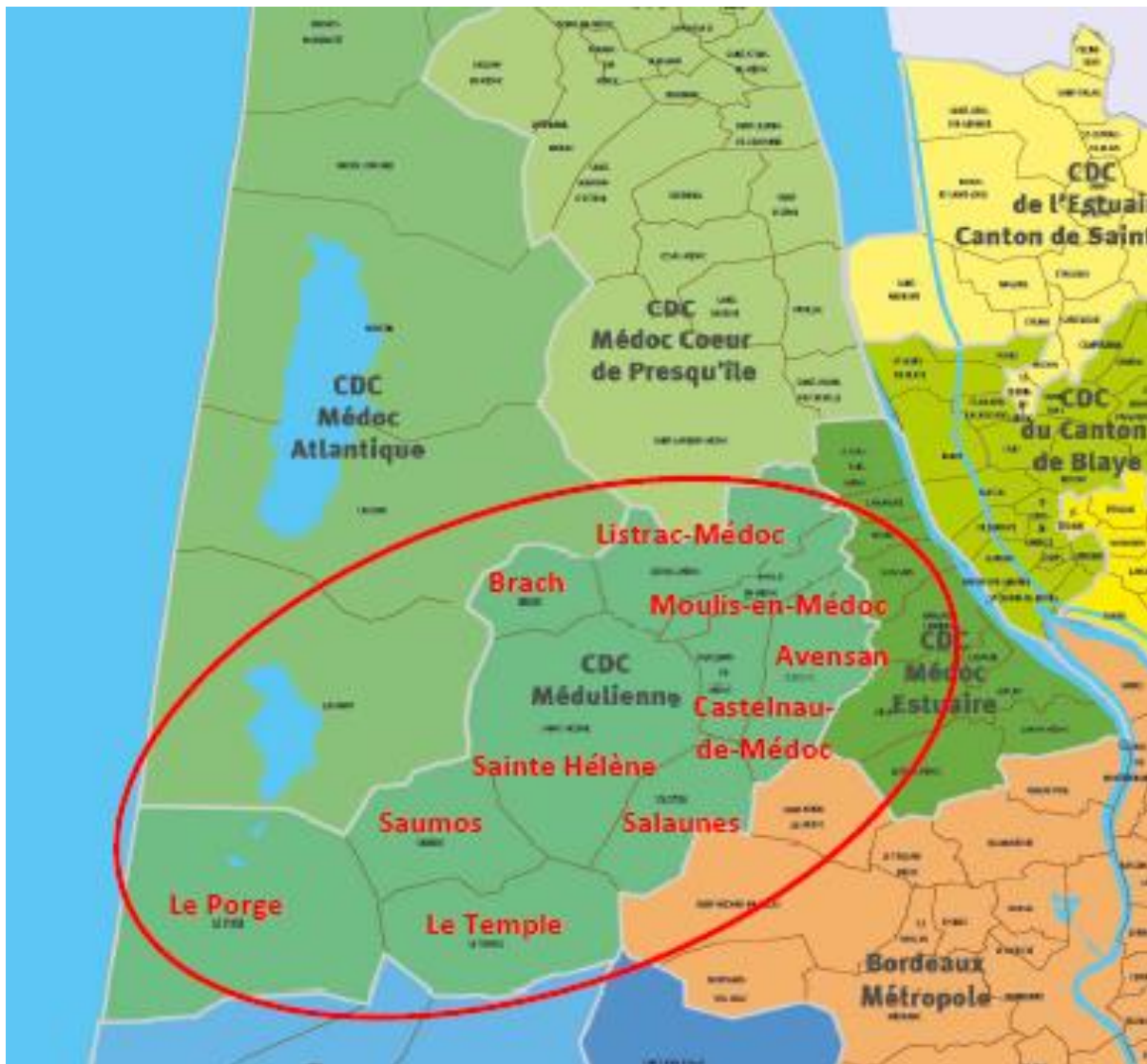
BONUS



« LE VILLAGE D'IRRÉDUCTIBLES GAULOIS »



La carte et le territoire



“ La Médullienne apporte d'abord des services de poids ; l'enfance, la petite enfance, la gestion des ordures ménagères, la mutualisation des services de bibliothèques. Un service important pour les communes.

Atelier créatif DGS

A part les relations intracommunautaires, on a très peu de relations avec les autres CdC, hormis dans le cadre du PNR, du SCOT. Nous avons peu de projets transversaux.

Atelier créatif DGS

Dix communes apportent beaucoup plus qu'une commune isolée. Cependant, cette collaboration n'est pas assez exploitée aujourd'hui, au niveau de la culture par exemple.

Atelier créatif élus



Citation ATELIERS

« La force de la Médullienne est sa capacité, dans la gouvernance, à faire consensus. Moi je sais que parfois dans d'autres CdC qu'il y a des blocages, où les projets n'avancent pas. Mais ici les 10 maires ont une volonté de faire ensemble et passent souvent au-dessus des désaccords communs, preuve en est le projet de territoire. C'est une chance à ne pas sous-estimer car ce n'est pas le cas partout. »

Atelier créatif élus

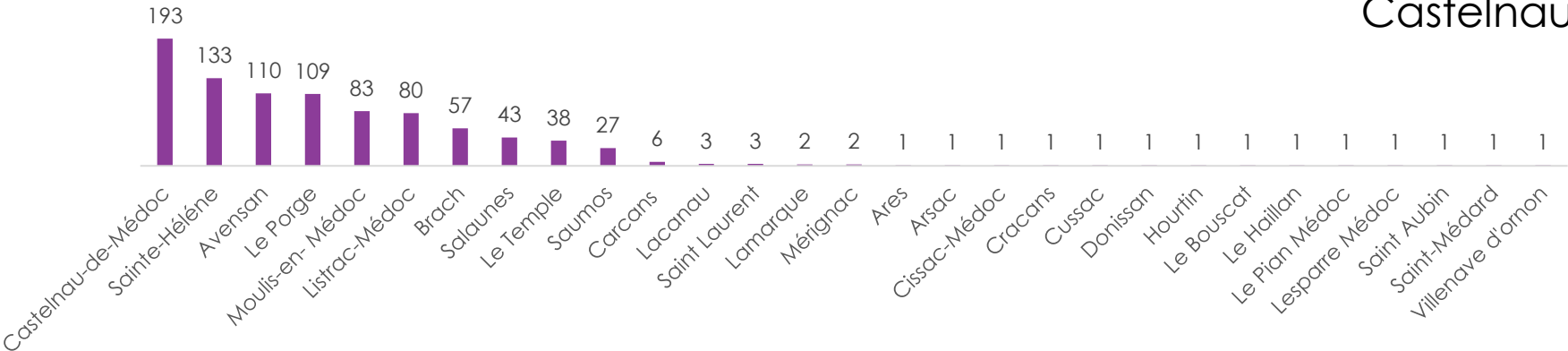


**ET L'ENQUETE AUPRÈS
DES HABITANTS ?
Que nous apprend-elle ?**

/ ENQUETE & PREMIERE PROJECTION

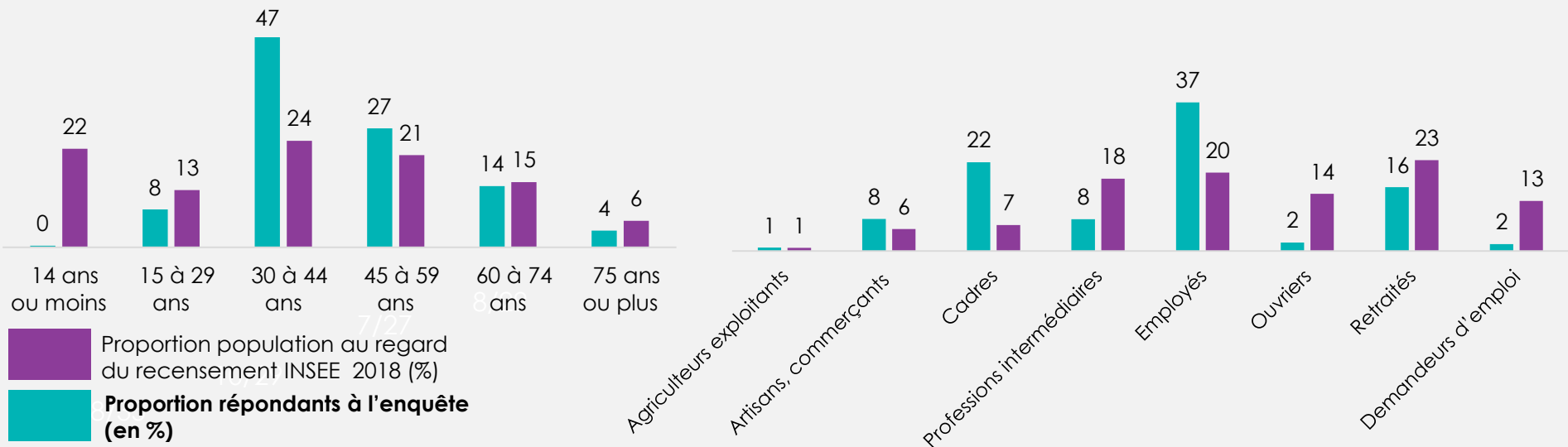
952 réponses au 2 novembre 2021

- 65% de femmes et 35% d'hommes
- 20% des répondants habitent Castelnau-de-Médoc



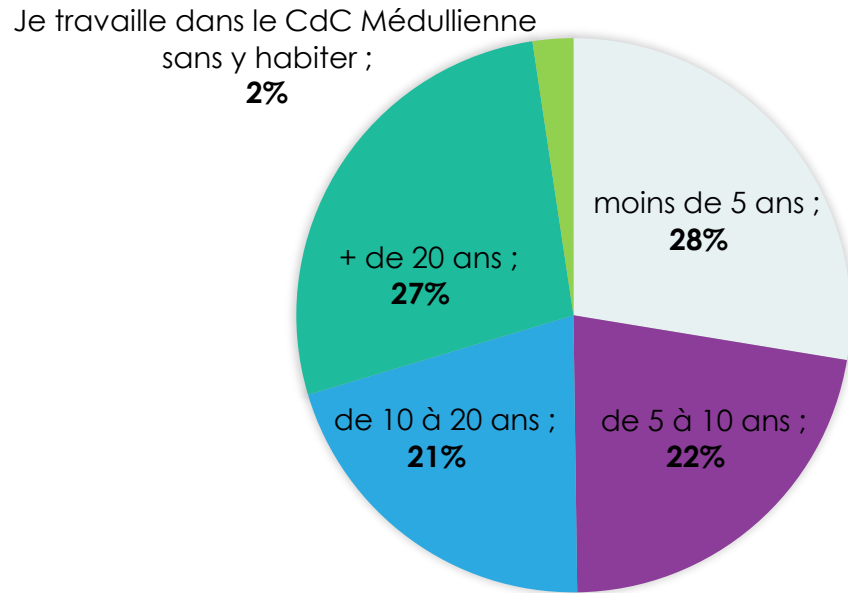
Représentativité des répondants au regard des données INSEE du territoire :

Une bonne représentativité d'ensemble, avec une sur-représentation des plus de 30 ans et une sous-représentation des ouvriers et demandeurs d'emplois.



/ NOTRE ATTACHEMENT A LA MEDULLIENNE

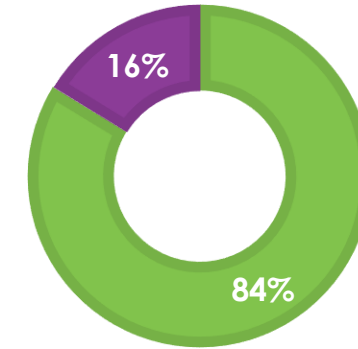
Depuis combien de temps vivez-vous dans une des 10 communes de la Médullienne ?



50% des participants habitent la CdC depuis moins de 10 ans et 48% depuis 10 ans et plus.

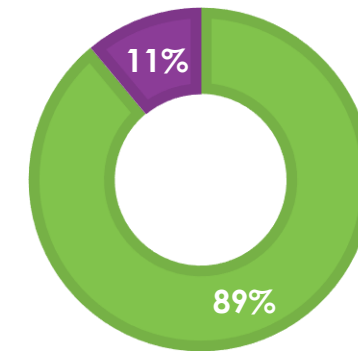
Souhaiteriez-vous que vos enfants s'installent sur le territoire de la CdC Médullienne ?

■ plutôt favorable ■ plutôt défavorable



Seriez-vous prêt(e) à recommander à une connaissance de s'y installer ?

■ plutôt favorable
■ plutôt défavorable



/ POUR QUELLES RAISONS VIVEZ-VOUS ICI ?

**43% des
réponses**

LE CADRE DE VIE ET AMENITES PAYSAGERES

- Le calme et l'espace
- La campagne
- La proximité de la plage, forêt et vignes
- La dimension humaine
- La nature préservée
- Les commerces essentiels à côté et l'esprit village
- La tranquillité
- Le climat « Petite Californie »

**14% des
réponses**

LE TRAVAIL

- Proximité du lieu de travail ou établissement scolaire
- Logement de fonction
- Ville à mi-chemin entre les activités professionnelles des conjoints
- Mutation professionnelle
- Profiter de sa retraite

LE BUDGET ET OPPORTUNITES IMMOBILIERES

- Foncier moins cher que la métropole permettant l'achat d'une maison
- Lieu de vie moins onéreux que la métropole

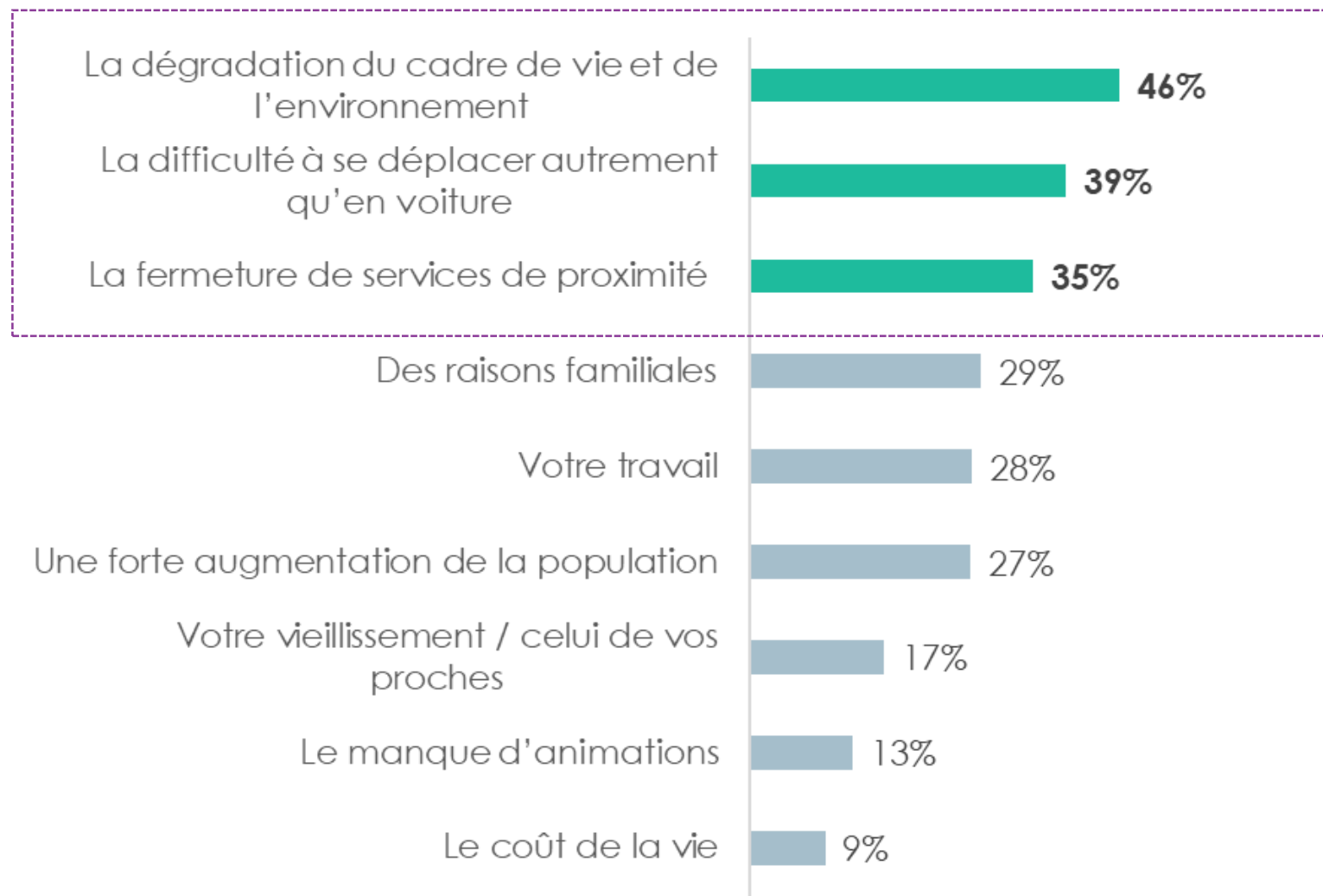
**28% des
réponses**

LA FAMILLE

- Etre près de ses enfants et petits enfants
- Hériter d'une maison ici
- Suivre un conjoint muté ici
- Rester sur ce territoire où je suis né.e et je me plais
- Retour aux sources familiale

**15% des
réponses**

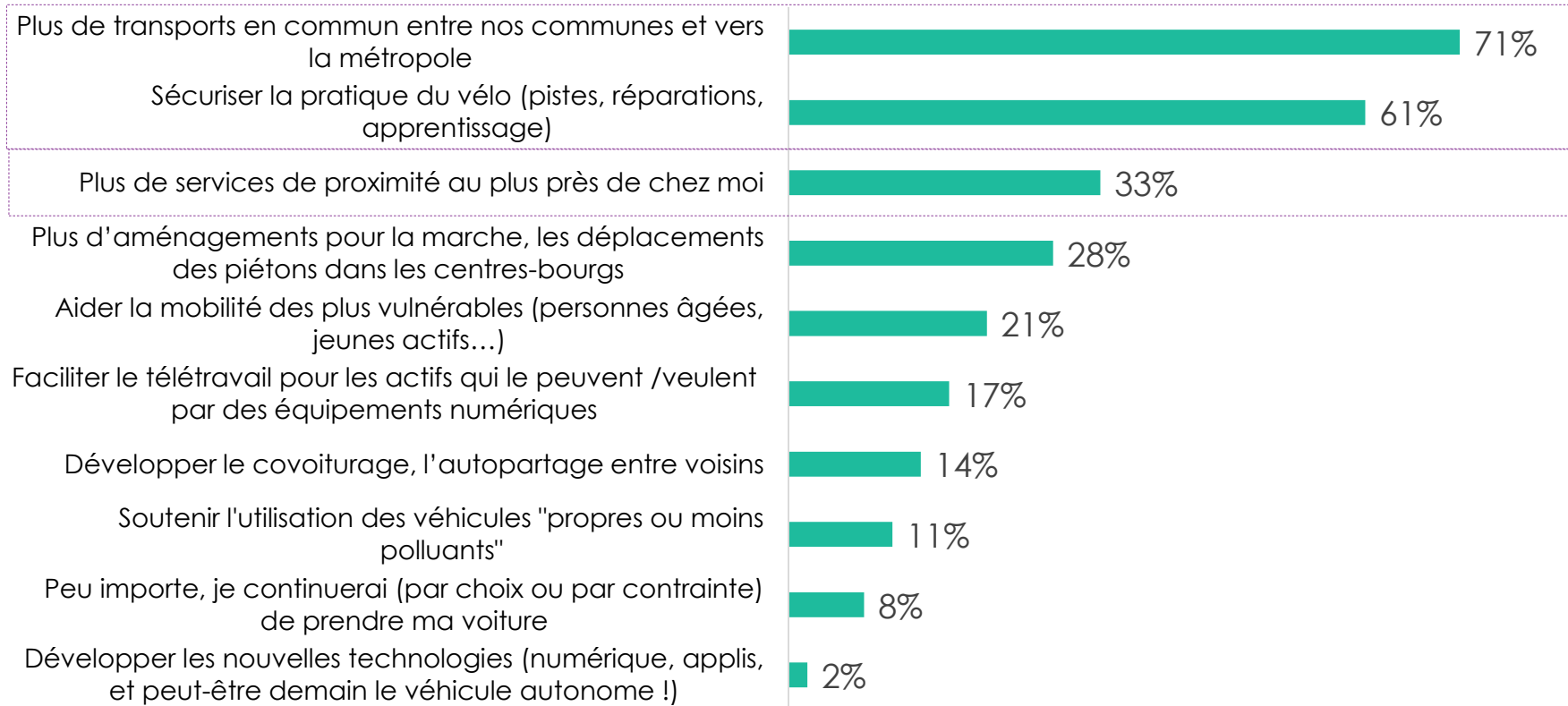
/ QU'EST-CE QUI VOUS FEREZ PARTIR DE LA MEDULLIENNE ?



/ Se déplacer – Nos mobilités

Imaginons que, demain, on puisse moins prendre sa voiture pour se déplacer sur l'ensemble du territoire. Pour y parvenir, il faudrait...

>30%
>50%
CITOYENS



Si j'étais président.e

« Améliorer et créer des pistes cyclables entre toutes les communes, de Bordeaux à Brach... »

« Augmenter les lignes de bus à horaires adaptées vers la métropole pour les jeunes étudiants »

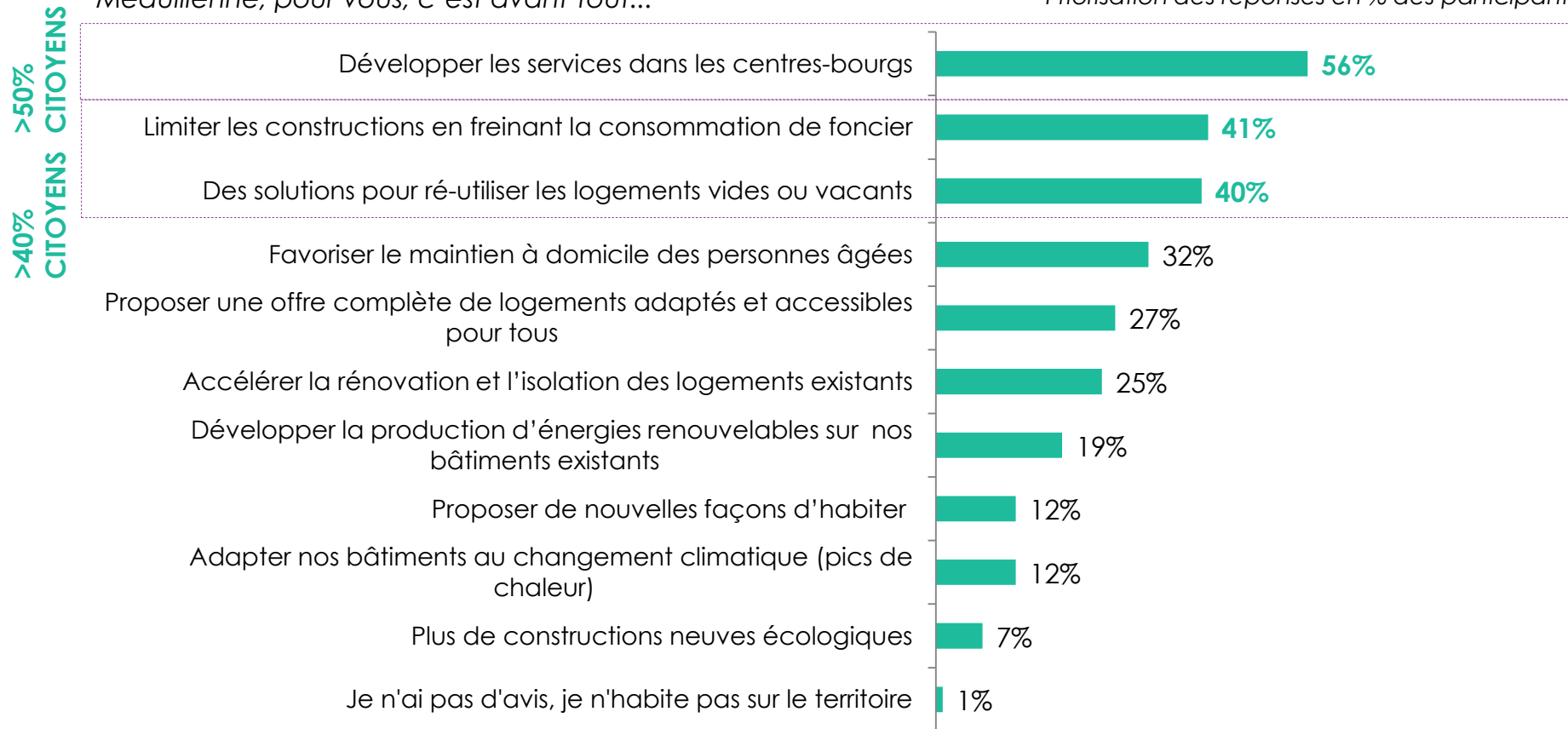
« Améliorer les liaisons avec les autres CdC voisines »

« Construire des infrastructures routières de qualité pour inciter les entreprises à venir s'installer »

/ Se loger – Nos logements

Aider à mieux se loger sur les 10 communes de la CdC Médullienne, pour vous, c'est avant tout...

Priorisation des réponses en % des participants



Si j'étais président.e

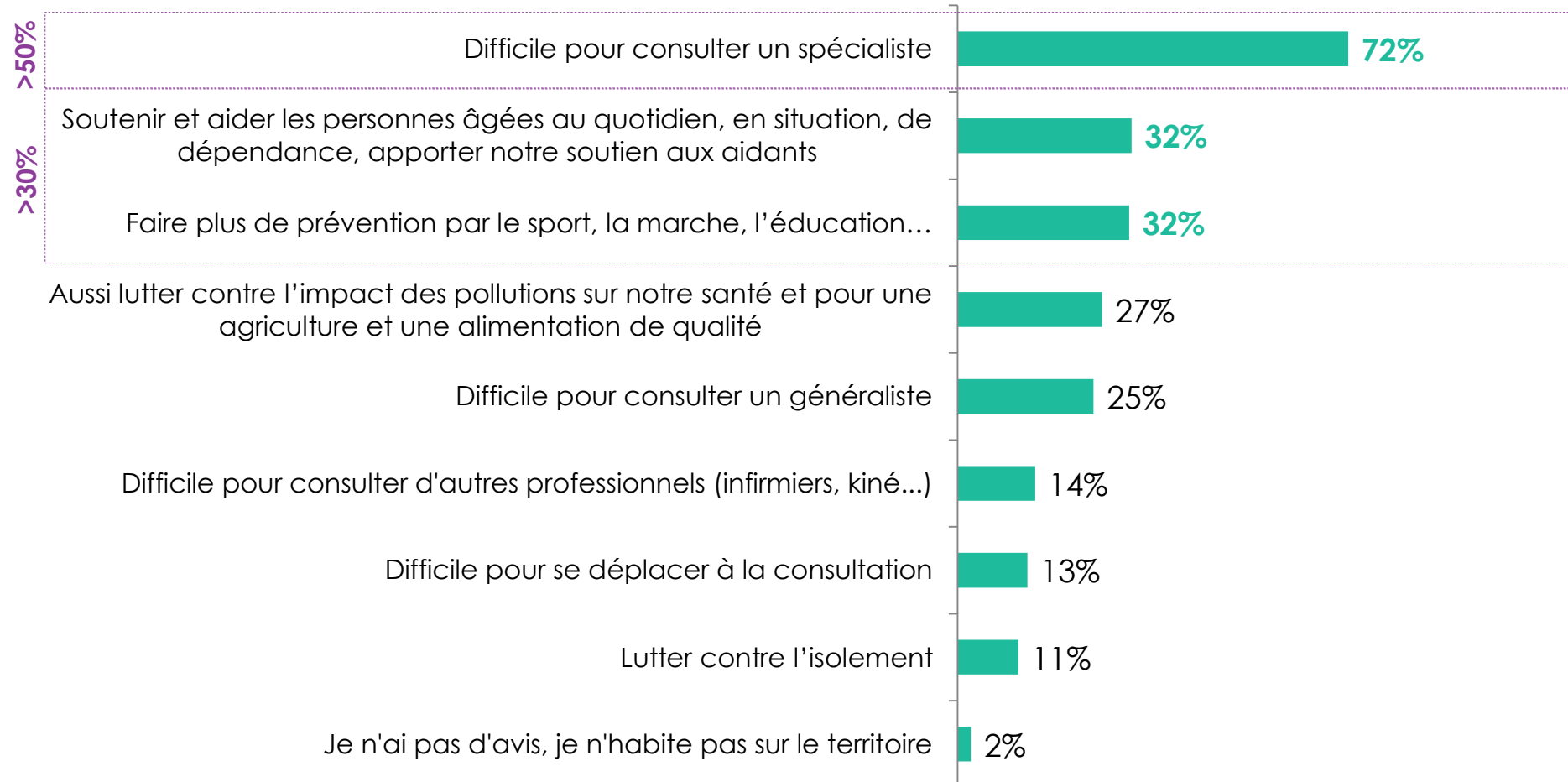
« Réinvestir les logements vides, la densification plutôt que les lotissements : s'il faut construire, habitat collectif et écologique »

« Bloquer l'augmentation des prix de l'immobilier du marché privé »

« Rendre le logement accessible aux jeunes avec des locations abordables sur le territoire »

/ Se soigner – Notre santé

Pour soigner ou se soigner quand on habite sur votre commune, c'est surtout...



Si j'étais président.e

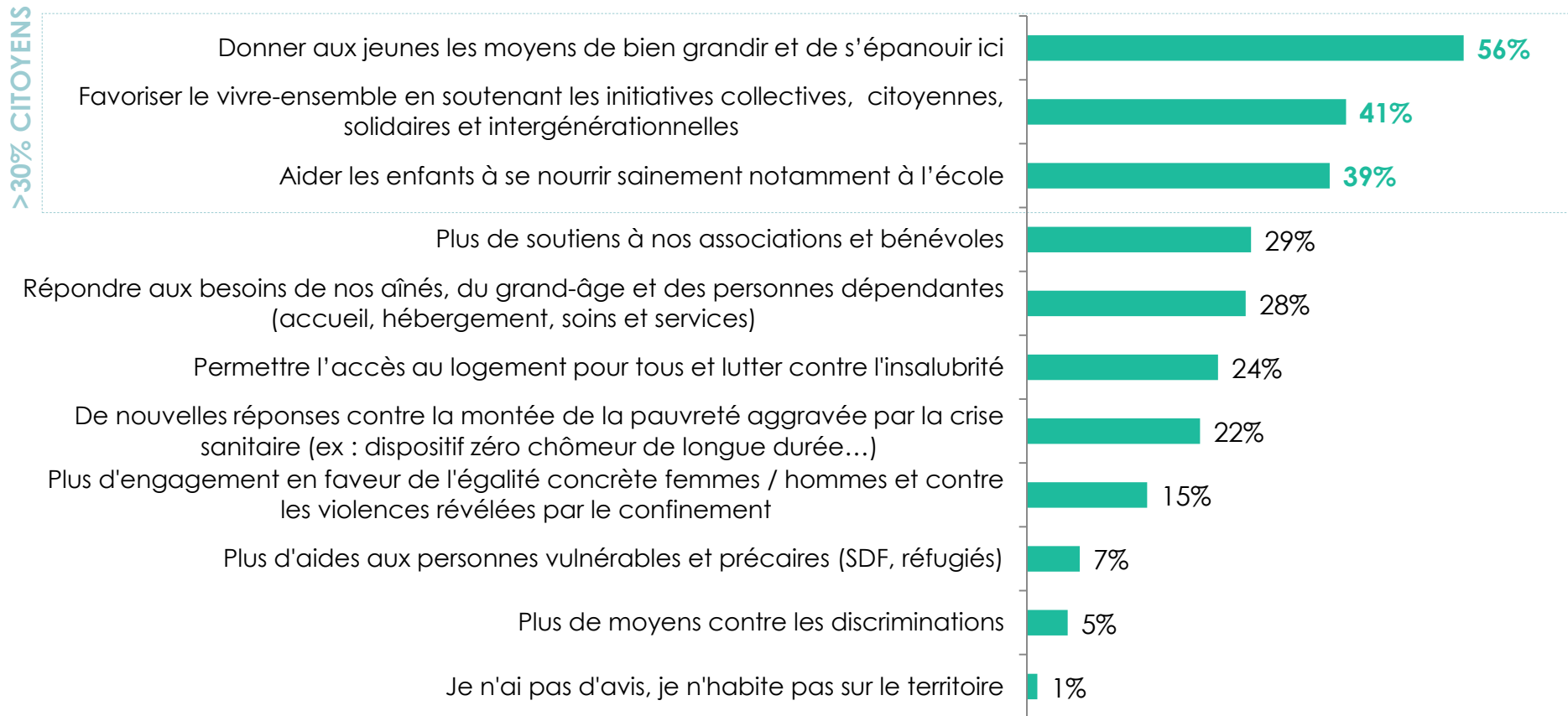
« Faciliter les rendez-vous et accès au soins chez les spécialistes pour les personnes âgées notamment »

« Favoriser le développement de la télémédecine comme au Temple »

« Organiser des marches sportives entre les villages »

/ Aider – Nos Solidarités

Les solidarités sont essentielles sur notre territoire et cela devrait passer par ...



Si j'étais président.e

« Favoriser l'insertion professionnelle des jeunes »

« Devenir un territoire 'Zéro chômeur de longue durée' »

« Utiliser les partenaires de l'insertion présents sur le territoire pour mettre en lien les demandeurs d'emploi et les entreprises »

« Créer du lien entre les habitants (nouveaux et anciens) pour éviter l'isolement »

« Développer les échanges avec les habitants sur les projets immobilier, culturels, naturels etc... »

« Mettre en place un CIAS ou à minima une action sociale coordonnée sur la CdC »

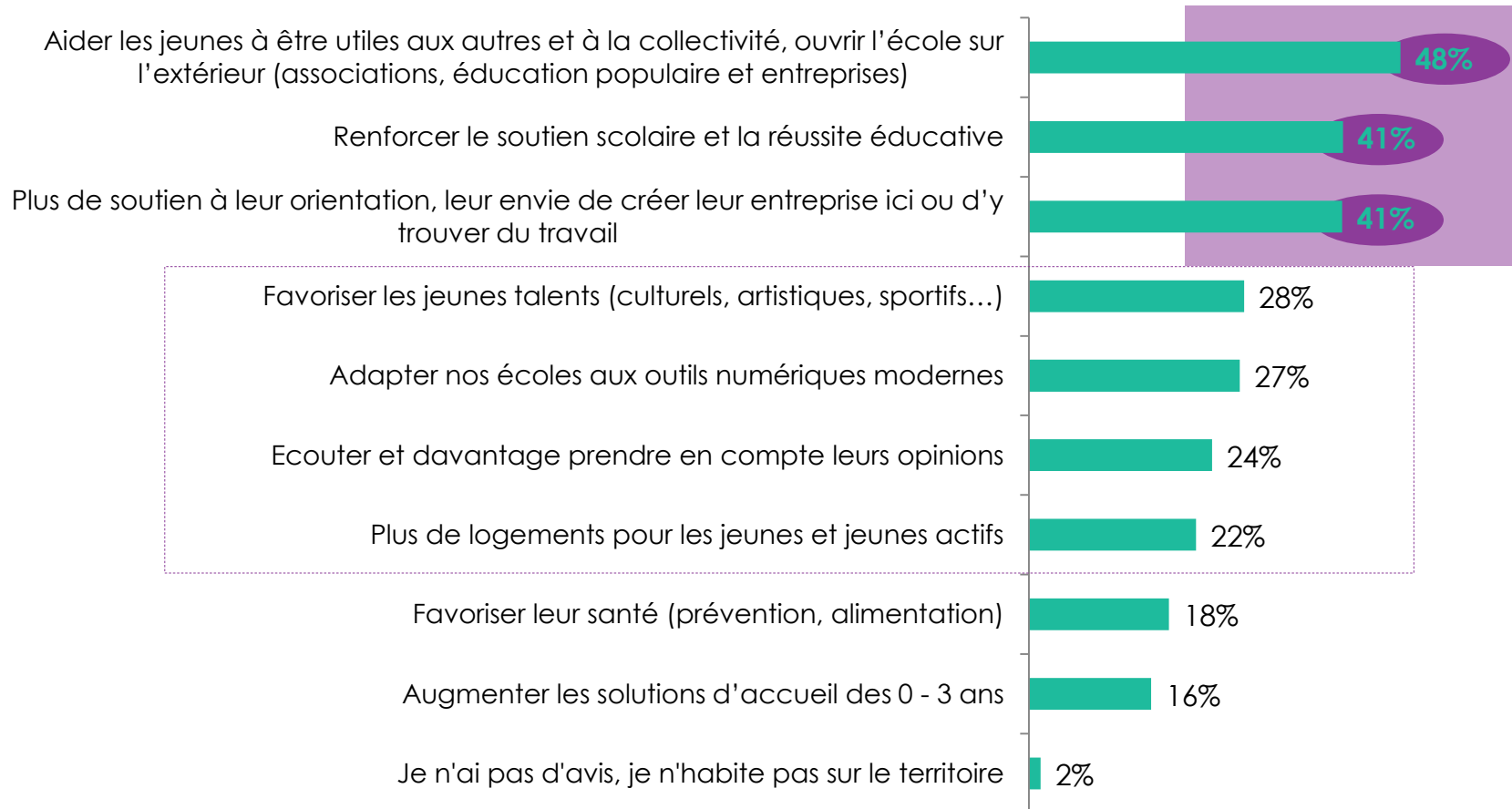
« Créer un festival annuel qui permettrait de dynamiser et faire connaître la région »

/ Accompagner notre jeunesse

La jeunesse est l'avenir de notre territoire et pour cela, il faudrait ...

Priorisation des réponses en % des participants

>40% CITOYENS



Si j'étais président.e

« Ouvrir plus de crèches sur le territoire »

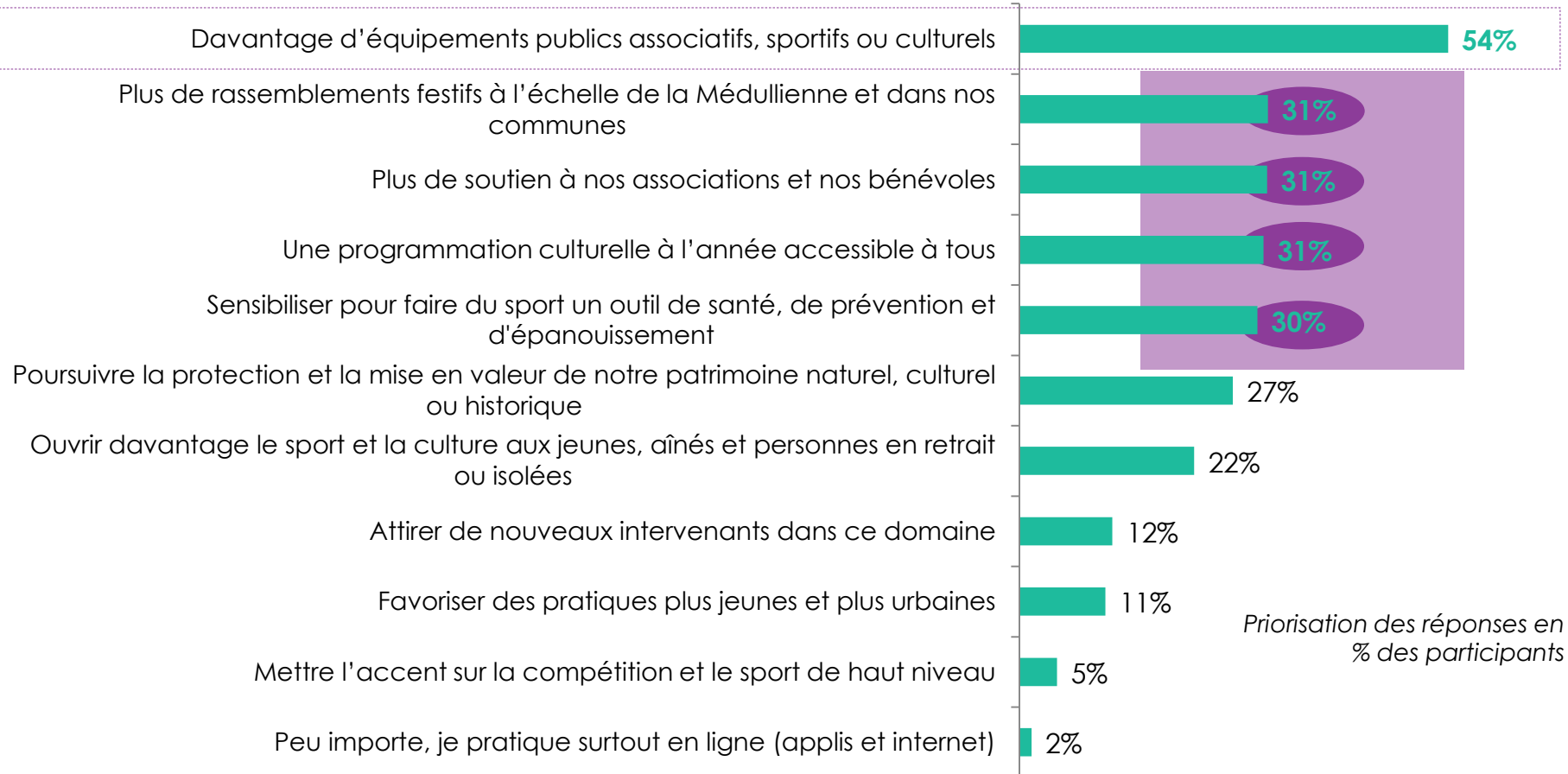
« Créer plus de structures de loisirs pour enfants 0-3ans et 3-6ans »

« Créer plus d'aires de jeux, skate parc et de city stade sur le territoire & d'aménagements sportif pour les jeunes »

« Plus de formations sur le territoire : un lycée de proximité et d'un CFA pour la formation aux métiers traditionnels du territoire »

/ Se cultiver : s'épanouir par le sport et la culture

Les pratiques culturelles et sportives participent à l'épanouissement de chacun et il faudrait :



Si j'étais président.e

« Agir pour un développement culturel avec des activités et animations sur tout le territoire »

« Construire un centre culturel / grands pôles événementiels et culturels sur le territoire »

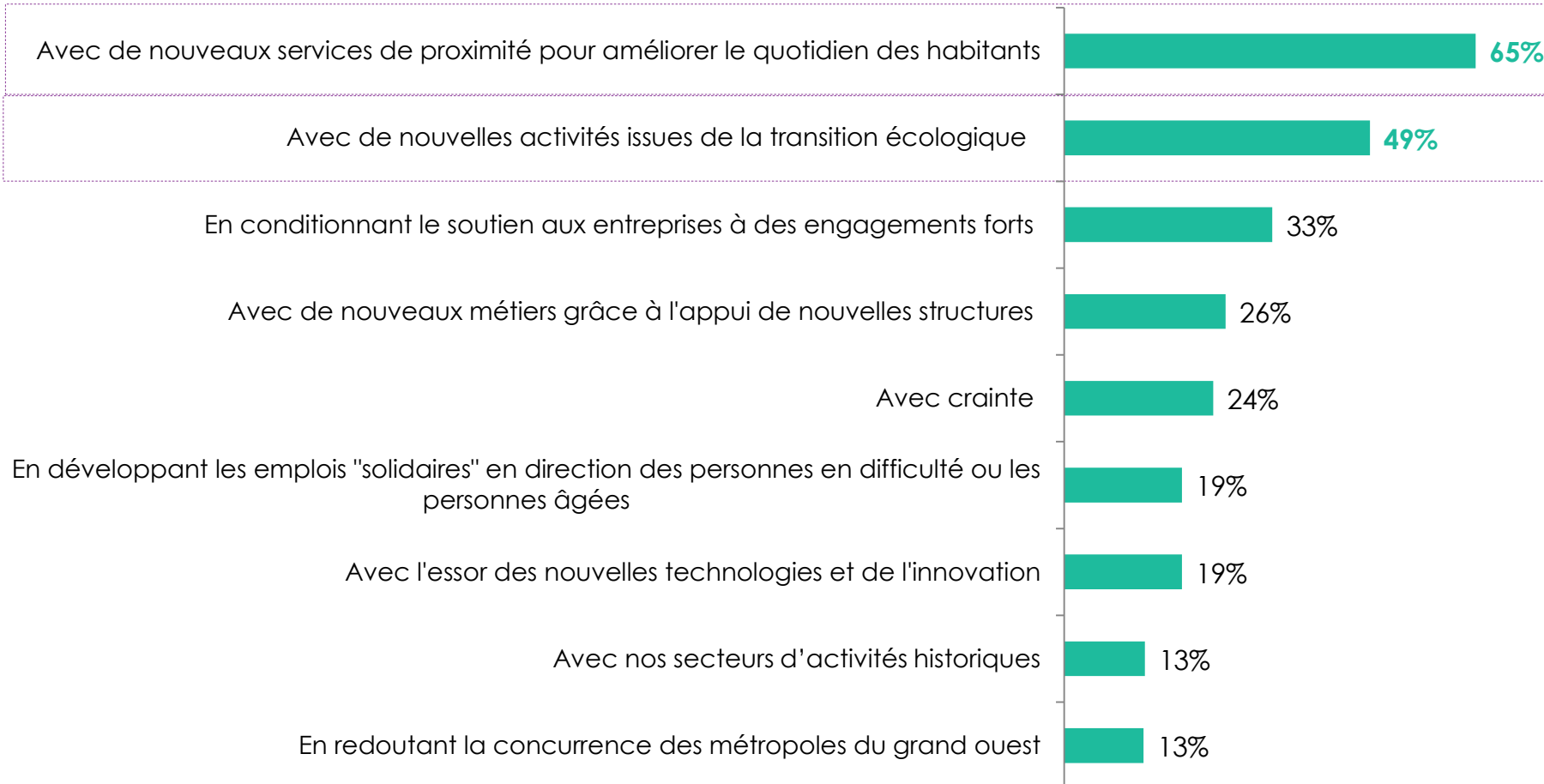
« Continuer l'implantation de tiers-lieux et de bureaux partagés coworking »

« Créer des espaces communs type jardin verger partagé, atelier de réparation communautaire, rencontres festives... »

« Créer en partenariat avec les autres CDC "une identité médocaïne" (valorisation du territoire, des traditions, du savoir-faire dans une structure de formation ou type maison de quartier?) »

/ Travailler – Nos emplois de demain

Comment voyez-vous l'évolution économique du territoire de la Médullienne dans les 10 prochaines années ?



Si j'étais président.e

« Attirer des entreprises innovantes pour garantir l'emploi sur le territoire »

« Favoriser la création d'activités et d'emplois de qualité, de proximité et utiles pour le territoire et ses habitants »

« Développer un bassin d'emploi autour de la transition écologique »

« Ne pas favoriser les grandes surfaces plus rentables au détriment des petits commerces de proximité ou d'entreprises engagées comme ADAM Packaging »

« Créer de la valeur ajoutée à nos activités traditionnelles en valorisant leur aspect positif vis à vis de l'environnement et de l'emploi »



UN DIAGNOSTIC FLASH DU TERRITOIRE



Diagnostic Flash du territoire

DÉMOGRAPHIE

Une **forte croissance démographique** sur le territoire (**+2,51%** par an entre 2013 et 2018), largement due aux nouvelles arrivées de populations sur le territoire

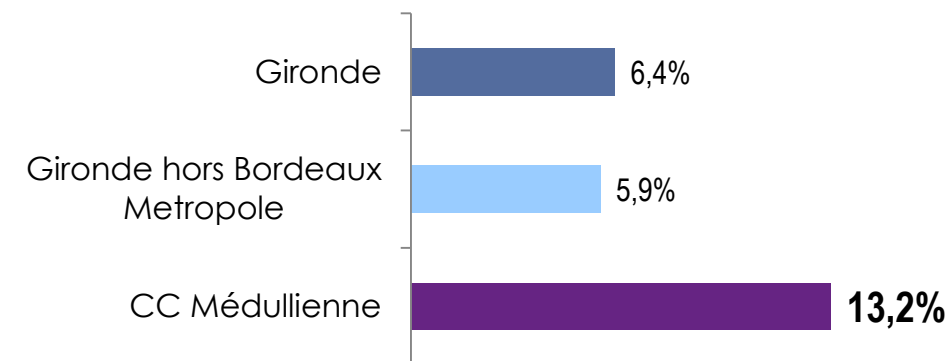
GRANDIR ET ÉTUDIER SUR LE TERRITOIRE

- La part de 0-14 ans représente **22,10%** de la population du territoire soit 6,1 point de + que la moyenne régionale
- Un **déficit de jeunes 15-29 ans** par rapport à la moyenne régionale >3,7 points
- En 2018, la part des jeunes ni en emploi ni en formation, déscolarisés ou en difficulté d'insertion était de **16,1% contre 12,9% en Nouvelle Aquitaine**

VIEILLIR SUR LE TERRITOIRE

- Une proportion de seniors plus faible que sur le territoire régional
- La part des plus de 60 ans est de **20,5%** contre 30,4% en Région **mais un vieillissement (et des enjeux socio-éco) à anticiper**

Variation de la population : taux annuel moyen entre 2013 et 2018





Diagnostic Flash du territoire

TRAVAILLER SUR LE TERRITOIRE

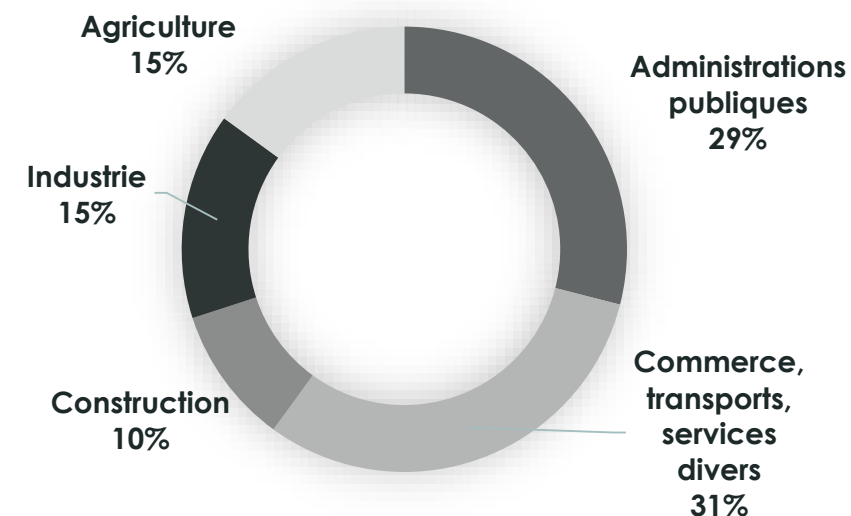
- Un **revenu médian (22 840 €)** contre 21 290 € en NA
- Un **taux de chômage 7,7%** aligné sur celui de la région (7,2%)
- Tendance à la tertiarisation de la population active sur le territoire

ENJEU DE PROGRESSION DE L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE

- Un déficit d'emploi sur le territoire : **45,9 emplois pour 100 habitants** (entre 13 à 146 emplois pour 100 habitants par commune)
- 4 509 emplois en 2018, soit **+852 emplois** entre 2008 et 2018
- **69,7% des actifs** ayant un emploi travaillent en dehors de la Cdc Médullienne contre 66% en NA

UNE PRÉCARITÉ MARQUÉE FACE À L'ACCÈS À L'EMPLOI

- Une forte fragilité socio-éco : **16,10%** des jeunes n'ont ni emploi ni formation, sont déscolarisés ou en difficulté d'insertion, en lien avec **une présence insuffisante des structures d'insertion** sur le territoire
- Des ouvriers soumis à une **forte saisonnalité et précarité pour des emplois peu qualifiés** (notamment dans la viticulture)



Répartition des emplois selon les secteurs d'activité sur le territoire de la Cdc Médullienne



Diagnostic Flash du territoire

UN DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE EN MUTATION

1612 entreprises dont une majorité de TPE (96% comptent moins de 5 salariés), mais aussi une industrie de pointe avec *Stelia Composites* à Salaunes, pour un **chiffre d'affaires total généré sur le territoire de 115 M€ en 2018**

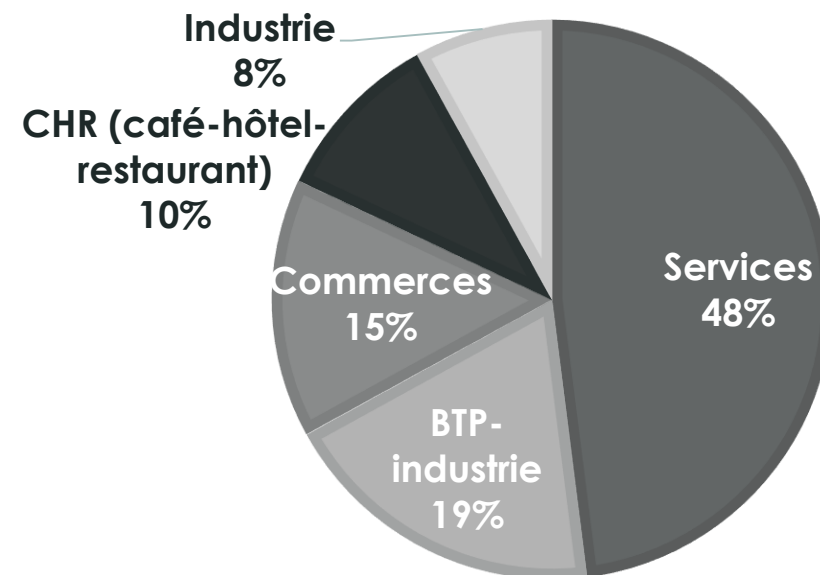
Depuis 2010, la nouvelle filière industrielle des **matériaux composites** a consolidé sa position par l'ouverture à de nouveaux marchés : elle représente près de **650 emplois permanents à ce jour**, et sa marge de progression pourrait être importante avec le développement de partenariats et de clusters

Une difficulté pour les entreprises nouvelles qui souhaiteraient s'implanter à trouver des **nouveaux locaux**

Ouverture de projets de développement économique alternatifs sur le territoire ; espaces tiers-lieux, réhabilitation de bâtiments pour l'accueil d'entreprises innovantes....

Le Médoc détient également le **taux d'évasion commerciale le plus élevé**

L'agglomération bordelaise capte **31,5% de la consommation des territoires médocains.**



Secteur d'activités des entreprises du territoire, CRTE CdC Médullienne, Juin 2021



Diagnostic Flash du territoire

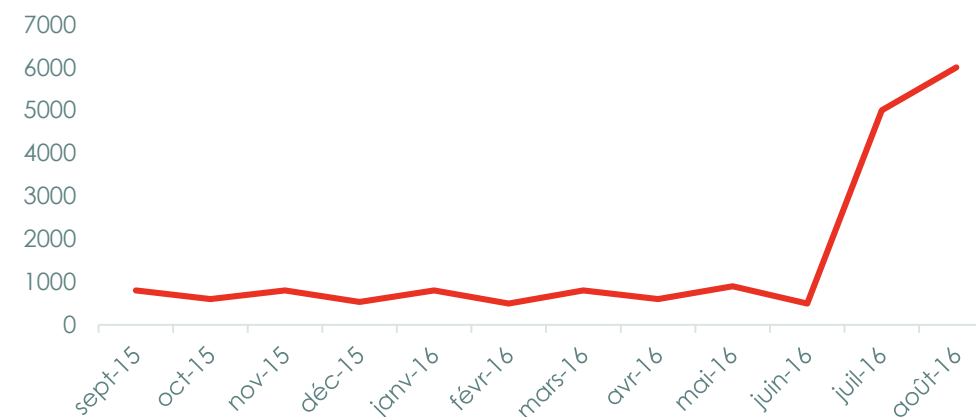
UN TERRITOIRE DEPENDANT DE L'USAGE DE LA VOITURE

- **91,3%** des déplacements quotidiens sont réalisés en voiture, camion ou fourgonnette
→ Plus fort taux de motorisation de la Gironde
- **46,3%** des actifs interrogés mettent **plus de 30 minutes** pour se rendre sur leur lieu d'emploi
- **4,7%** des ménages ne possèdent pas de voiture

DES TRANSPORTS DOUX ET COLLECTIFS INSUFFISANTS

- **3,75%** des trajets domicile-travail sont réalisés avec les modes de transport doux
- **Peu d'infrastructures cyclables** : piste cyclable Bordeaux-Lacanau qui traverse les communes de Salaunes, Sainte Hélène et Saumos, et la Vélodyssée à l'ouest (Le Porge),
- Pas d'offre de mobilité douce depuis l'estuaire et à travers la forêt
- **Une fréquentation avant tout estivale** : 31 passages à vélo journaliers hors saison contre 171 durant la période estivale (relevé au niveau du canal des étangs en 2016).
- Le réseau **Transgironde** est l'unique offre de transport en commun, jugé **insatisfaisante** (peu de passages, horaires non adaptés...).

*Fréquentation de la ligne 701 du réseau
Transgironde (Bordeaux-Le Porge) 2015/2016*



Source : Transgironde, 2015-2016



Diagnostic Flash du territoire

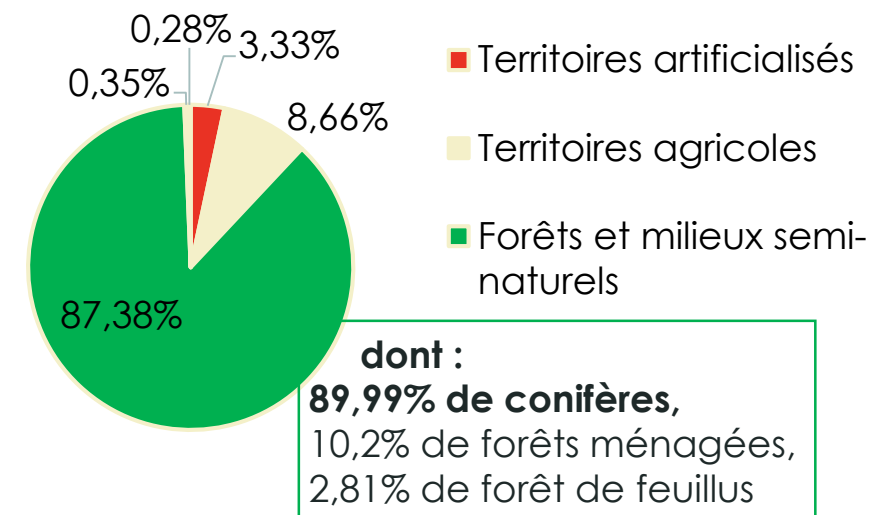
L'AGRICULTURE, LA SYVLICULTURE ET LA VITICULTURE : DES EMPLOYEURS INCONTOURNABLES MAIS DES PRATIQUES À ADAPTER

- **8,7% de terres agricoles** pour 528 emplois permanents dans le secteur agricole (**195 de moins qu'en 2008**)
- **127 agriculteurs exploitants** (99 en 2013), représentant 1,3% des actifs
- **Plus forte progression annuelle des emplois du secteur agricole en Medoc**, soit **+6,4% par an depuis 2006**
- **55 377 hectares de forêts** sur le territoire de la CdC dont **1 565 Ha de pins maritimes au Porge** protégés par le Conservatoire du Littoral sur les 10 000 Ha du Porge
- **1 967 hectares de vignobles** sur le territoire de la Médullienne

VERS UN MODÈLE AGRICOLE LOCAL ET PLUS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT ?

- **20 fermes engagées dans l'agriculture biologique** à l'échelle du territoire, sur un total de 127 en 2019
- **80% des flux d'azote et de nitrates** issus des produits phytosanitaires restent bloqués dans les lacs et se stockent sous forme de matière organique (vase).

Répartition des différents types d'occupation du sol sur le territoire





Diagnostic Flash du territoire

UN TOURISME TOURNÉ VERS L'OCEAN

- Augmentation de la fréquentation touristique depuis 5 ans, **+30% au Porge (Gressier)**, pour un total de **4 à 5 millions de touristes**
- **Le Porge concentre 92,8% des touristes du territoire de la CdC** avec La Jenny.

UN TOURISME VITICOLE, DE NATURE & FAMILIAL A DEVELOPPER

- Les vignobles de Moulis-en Médoc et Listrac-Médoc (AOC), font partie de la Route des Vins de Bordeaux en Médoc mais pas de vin classé Grand Cru du Médoc
- **Offre d'hébergements et de services touristiques à développer car 8 touristes sur 10 reviennent d'une année sur l'autre** (potentiel de fidélisation sur le long terme)
- Un enjeu fort à mobiliser les familles du territoire dans cette stratégie de développement touristique
- L'œnotourisme et le tourisme vert en Médoc sont peu développés : une opportunité à saisir pour la Médullienne ?



Diagnostic Flash du territoire

UN HABITAT DIFFUS ET DÉGRADÉ DANS LES CENTRES BOURGS

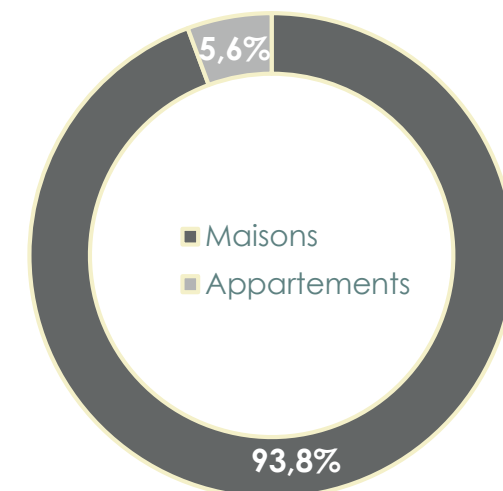
- Parc majoritairement composé de maisons individuelles (94%)
- **82,6% de résidences principales** (Le Porge : 42,6%)
- Les loyers constatés sur la CdC Médullienne sont **nettement supérieurs aux plafonds de loyers de l'Anah**
- **24% des logements** construits avant la 1ère Réglementation Thermique de 1974
- **Habitat dégradé diffus** sur l'ensemble du territoire et concentré dans les centres-bourgs de Castelnau-de-Médoc, Sainte-Hélène et Listrac-Médoc et dans le hameau de Grand Poujeaux à Moulis-en-Médoc.
- **OPAH-RU sur plusieurs communes** pour rendre les logements anciens des centre ville plus attractifs et promouvoir des formes d'aménagement plus compactes.
- Les **logements sociaux sont inadaptés pour les plus faibles revenus** : la structure du parc social s'apparente à celle du parc privé (maison individuelle, plutôt récente, aux taux de rotation très faibles) et les loyers pratiqués correspondent sont trop hauts. **Actuellement, les ménages les plus en difficulté ont du mal à se loger dans le parc social.**

UNE PRESSION FONCIÈRE CROISSANTE

- Développement de l'habitat en périphérie des communes de lotissement
- Le prix médian des maisons d'habitation de la CdC a augmenté de **+ 19% en 5 ans**
- Parc locatif restreint et des demandes non satisfaites importantes

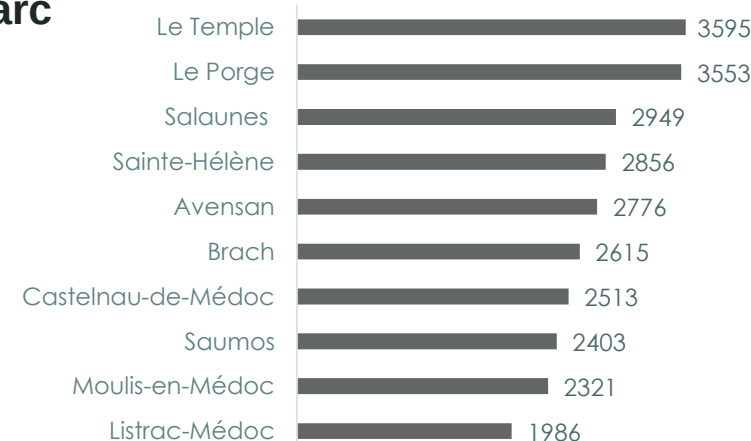
Source : SeLoger, 2021

Types de logements en
CdC Médullienne



Source : Insee, 2021

Prix médian du m2 (€)





Diagnostic Flash du territoire

SE SOIGNER SUR LE TERRITOIRE

- Offre de soins dense avec **4,3 consultations par an par habitant**.
- Offre abondante de médecins généralistes malgré un éloignement de certaines communes comme le Porge des services d'urgence et maternités (21 minutes en voiture).
- Les domaines médical et paramédical sont **assez présents** avec un cabinet d'art thérapie, un cabinet dentaire, un cabinet d'infirmiers, un cabinet de kinésithérapie, un cabinet médical, un ostéopathe, un orthophoniste, un podologue, un diététicien/nutritionniste et un sophrologue.
- L'absence de points santé déplaît aux habitants
- Un projet expérimental de télémédecine au Temple

ENJEU DE LA DÉPENDANCE LIÉE AU VIEILLISSEMENT

- Faible capacité d'accueil avec 80 places dans les établissements d'hébergement alors que **449 personnes de plus de 75 ans vivent seules**
- Futurs besoins conséquents en termes de maintien à domicile



Diagnostic Flash du territoire

BIEN GRANDIR SUR LE TERRITOIRE

- Capacité d'accueil du territoire : **3 009 élèves**, de la maternelle au collège inclus, **toutes les communes ayant une école** dont Saumos en RPI avec Le Temple.
- **800 enfants supplémentaires** entre 2015 et 2025 selon les projections → accueils périscolaires et extrascolaires sous-tension dans un futur proche
- **14 infrastructures** assurent l'accueil périscolaire et extrascolaires
- **60 équipements sportifs** comptabilisés mais manque d'espaces culturels

UN ENJEU DE RENOUVELLEMENT DES SERVICES D'AIDE A LA PERSONNE

- Difficulté de recruter du personnel pour l'animation des temps périscolaires et extrascolaires
- Vieillesse des assistantes maternelles : **14,4% de plus de 55 ans**
- **L'évolution positive du nombre de familles monoparentales** peut avoir pour conséquences l'émergence de besoins en logements locatifs : réduction de la taille des ménages), de nouveaux besoins en mode de garde à accompagner

DEFICIT D'EQUIPEMENT ET DE SERVICE A DESTINATION DE LA JEUNESSE

- **Aucun accueil ados pour les 11 à 17 ans**
- L'Espace Jeunesse et les activités qui y sont proposées apparaissent **inadaptées aux attentes des Jeunes du territoire au regard de la fréquentation et structures peu accessibles pour les adolescents dépendants de leurs parents.**
- La part de **jeunes de 18 à 24 ans** n'a augmenté que de **6,5%** contre 12% en Gironde



Diagnostic Flash du territoire

RISQUES ET CHANGEMENT CLIMATIQUE

1/10 français

est concerné par les risques climatiques



+ 1,4°C au cours du XXème siècle

- Estimation de la hausse des températures comprise entre 0,35 et 0,40°C / 10 ans en moyenne et jusqu'à 0,55°C / 10 ans d'ici 2050
- Modification des comportements biologiques : floraison plus rapide et précoce entraînant : un déplacement vers le Nord de la limite de l'aire de répartition de nombreuses espèces, proliférations de parasites et de pollens avec des risques allergènes
- Principale cause d'émission naturelle de CO2 : la décomposition des conifères impactés par les tempêtes de 1999 et 2009
- **Risque d'incendie** en forêts : la tempête de 1999 a **sinistré près de 60% du massif médocain**
- **Risques de subsidence** ou « retrait-gonflement des argiles », désignant des mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation
- **Impact sur l'activité œnologique** (des vendanges plus précoces, un raisin + sucré, un degré alcoolique du vin + important etc.) et sur **l'activité de Sylviculture**



Evolution des dates de gelées : date de la dernière gelée de printemps plus précoce de 15 / 20 jours entre 1980 et 2050 et date de la première gelée d'automne retardé de 10-15



Augmentation du niveau de la mer de 2 à 3 mm par an dans le futur proche (soit une **augmentation de 10 cm d'ici 2040**)

La Médullienne préservée du risque de submersion marine contrairement à Soulac et Vandays-Montalivet, risque d'inondation particulièrement sensible lors des tempêtes le long de l'estuaire (Xynthia, 2010)

Risque chimique prégnant sur 2/3 des cours d'eau de la Nouvelle-Aquitaine



Diagnostic Flash du territoire

FORTE DÉPENDANCE ÉNERGÉTIQUE SUR LE TERRITOIRE

La consommation énergétique du territoire de la Médullienne = **511,7 GWh**, soit 23 600 kWh/hab dont **56%** sont des produits pétroliers, 21% l'électricité.

La facture énergétique annuelle pour le territoire des 10 communes de la CdC Médullienne est de **77 millions d'euros** soit **3 526 € /an/ habitant**.

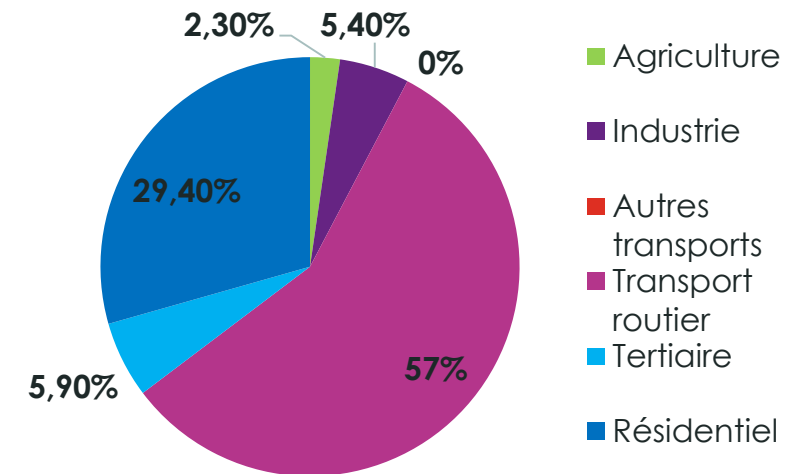
63 M€

Coût de l'énergie **importée** [dépenses annuelles en millions d'€]

Soit un niveau de dépendance énergétique du territoire de **82 %**



Consommations énergétiques par secteurs sur la CdC en 2019 (ALEC)



13,8 M€

Revenus de la production d'énergies renouvelables sur le territoire [en millions d'€]
= 90 GWh



Diagnostic Flash du territoire

 ATOUTS	 FAIBLESSES
Cadre de vie • Diversité des paysages, préservation du patrimoine, • De l'espace naturel, friches et forêts de pins maritimes • Attachement au territoire de la population : tradition, savoir-faire et préservation Attractivité • Situation carrefour entre la Métropole et le littoral • Attractivité et dynamique de la viticulture de renommée internationale • Opportunités foncières et marché immobilier dynamique • Capacité d'ingénierie technique avec comme Stelia Composites Qualité des services pour la petite enfance • Petite enfance et jeunesse présente sur le territoire Volonté politique • Le travail en commun des élus communautaires, engagés, écoute et échanges (ORT) • Projet de territoire fédérateur après la pandémie	Manque de services • Pas d'offre pour les jeunes : éducation, emploi, culture • Centres villes peu dynamiques • Faibles moyens communaux Manque d'attractivité économique sur le territoire : Structure de l'emploi, chômage, niveau de diplôme et de formation Infrastructures et offre de transport insuffisantes Problématique des transports ; manque de pistes cyclables, de transport en commun, infrastructures sous-dimensionnées Vision commune • Manque de coopération, de projets communs avec les CdC voisines et entre les habitants du territoire • Participation citoyenne et manque d'implication des nouveaux habitants • Faibles moyens Transition écologique à accélérer • Santé et Pollutions de l'air • Artificialisation des sols et périurbanisation • Dépendance énergétique



Diagnostic Flash du territoire

 OPPORTUNITÉS	 MENACES
Dynamisme et bonne volonté • Nouvelle génération politique • Réflexion commune et cohésion issue projet de territoire • L'envie d'entreprendre, d'innover • mutualisation avec les territoires voisins, projets communs Développement démographique et éco en lien avec la Métropole • Arrivée de nouvelles populations • Mobilités structurantes (LGV à Bordeaux connecte aussi la Médullienne) Ressources du territoire • Tourisme (vini-vinicole, route des vins) et Culture Transition écologique et sociale • Repenser le monde urbain et développer le territoire • pour redynamiser le territoire : nouveaux espaces, nouvelles pratiques : agriculture bio • Essor de l'économie numérique, du télétravail et la fibre optique • Résilience territoriale • Contexte national favorable : financements possibles	Pyramide des âges • Vieillissement de la population • Peu de jeunes qui restent sur le territoire Ralentissement de l'activité éco • Impact du COVID-19 sur l'appareil éco (ralentissement) • Economie/Emploi centrés sur la logistique, la mécanisation • Fuite des cerveaux et des jeunes • Territoire dortoir et désertification des services publics Vulnérabilité face aux dérèglements climatiques • Territoire particulièrement fragile • Urbanisme et activités économiques (agriculture, sylviculture, viticulture) Paupérisation et creusement des inégalités • Coût de l'Energie • Situation financière Perte de son identité • Sclérose routière (Saturation de la Rocade) • Évolution de la Grande distribution • Logique de fusion/absorption par la CUB • Périurbanisation avec nouvelles populations



UN MONDE QUI CHANGE



Des indices à l'échelle de nos vies



FAIBLES

Dans la mesure où ils se présentent comme des infléchissements, parfois mineurs dans les comportements.

FORTS

Ils révèlent une rupture par rapport aux institutions et aux pratiques établies, et/ou qu'ils signifient - par leur répétition et leur nombre - une évolution de société.



Nous savons la crise du climat

Toujours plus fort, plus fréquent, plus tôt



Glaciers des Alpes
-38 gigatonnes depuis 1961.
Ils auront disparu en 2100.
Source revue The Cryosphere



+ chaud Eté 2020 France



La sécheresse frappe une nouvelle fois le Doubs, où la rivière n'existe plus sur plusieurs kilomètres. C'est la deuxième fois en deux ans

Consensus scientifique sur la responsabilité humaine



« Désormais, aucun endroit ni aucun d'entre nous, n'est à l'abri du changement climatique »

Michael E. Mann, Climatologue
Source: Le Monde 22.09.2020



Nous savons la crise de l'économie

Raréfaction des ressources naturelles
Contraintes volumes/prix prégnantes : énergie(s), terres arables, matières premières...



Anthropocène : l'Humanité génère un impact significatif sur les flux et cycles en matière d'énergie sur Terre et donc sur l'écosystème terrestre

Impact économique des pandémies de grippe (en % de PIB)

	Grippe Hong Kong 1968	Grippe asiatique 1957	Grippe espagnole 1918
Monde	-0,7	-2	-4,8
Economies avancées	-0,7	-2	-4,7
Economie émergentes	-0,6	-2,1	-5,3
Décès (en millions)	1,4	14,2	71,1

SOURCE : BANQUE MONDIALE



De l'Ubérisation (Simplification de l'expérience client) à l'Amazonisation (distribution digitale de tout)

« Les emplois du numérique et leurs salaires élevés ne valent pas la peine d'être créés s'ils entraînent exclusion, congestion et inflation »

Robin Rivaton, auteur de « La Ville pour tous »
Editions de L'Observatoire, avril 2019



Nous savons la crise éco-sanitaire

EN MUTATION

L'immobilier qui mute

Regain d'intérêt à l'égard des maisons et de manière générale des biens avec des espaces extérieurs (NEXITY), des changements d'affectation de logement Airbnb au profit de la location classique, hausse du nombre d'étudiants recherchant un logement en cette rentrée 2020 (prolongement étude/emploi)

EN SURSIS

Génération sacrifiée?

700.000 jeunes en études interrompues, dévaluées ou entrée retardée dans le monde du travail

Source: Organisation internationale du Travail.

EN CHAÎNE

La crise sanitaire liée à la crise économique pire que la crise sanitaire liée au virus? (Effet de l'isolement des personnes âgées, santé dégradée...)

EN MEMOIRE

Conséquences sanitaires crise de 2008 en Europe :

augmentation des suicides, baisse de la santé générale perçue, hausse de la mortalité, surpoids, obésité, baisse de la fertilité,...

Source: Etude Current Epidemiology reports

EN CHIFFRE

Un taux de chômage autour de 10%.

Soit 2,4 points de plus que mi-2020

Source : INSEE

EN FRAGILITE

Hausse de la sinistralité Transports, automobile, métallurgie, distribution et textile-habillement, secteurs les plus fragilisés par la pandémie de Covid-19. Source : COFACE

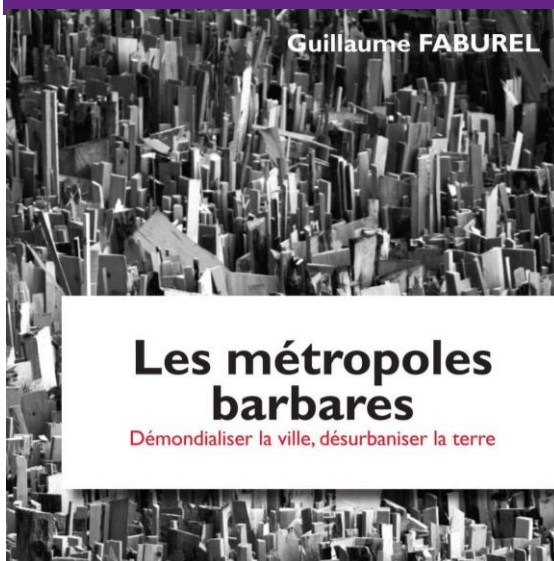


Un moteur
bridé et dopé



Nous savons la crise sociale et territoriale

Inégalités, vitalité et relégation démographique



POUVOIR D'ACHAT SOUS PRESSION

Loyer, eau, combustibles, électricité, services financiers, assurances, frais de télécommunication.



en précarité alimentaire

71 % des jeunes pensent qu'ils vivront plus mal que leurs parents.

LA TRIPLE CRISE DES VILLES MOYENNES

Des petits commerces face aux centres commerciaux de périphérie

Des centres anciens avec des logements mal isolés et adaptés (mouvement centrifuge)

Des chefs-lieux et villes-préfectures qui ont perdu de leur fonction de capitale



Nous savons la crise de la démocratie

Crise du processus de décision publique et déficit du débat public



Intérêt général, délégation et construction permanente

CRISE DE LA REPRÉSENTATION

CRISE DE LÉGITIMITÉ

CRISE DES INSTITUTIONS

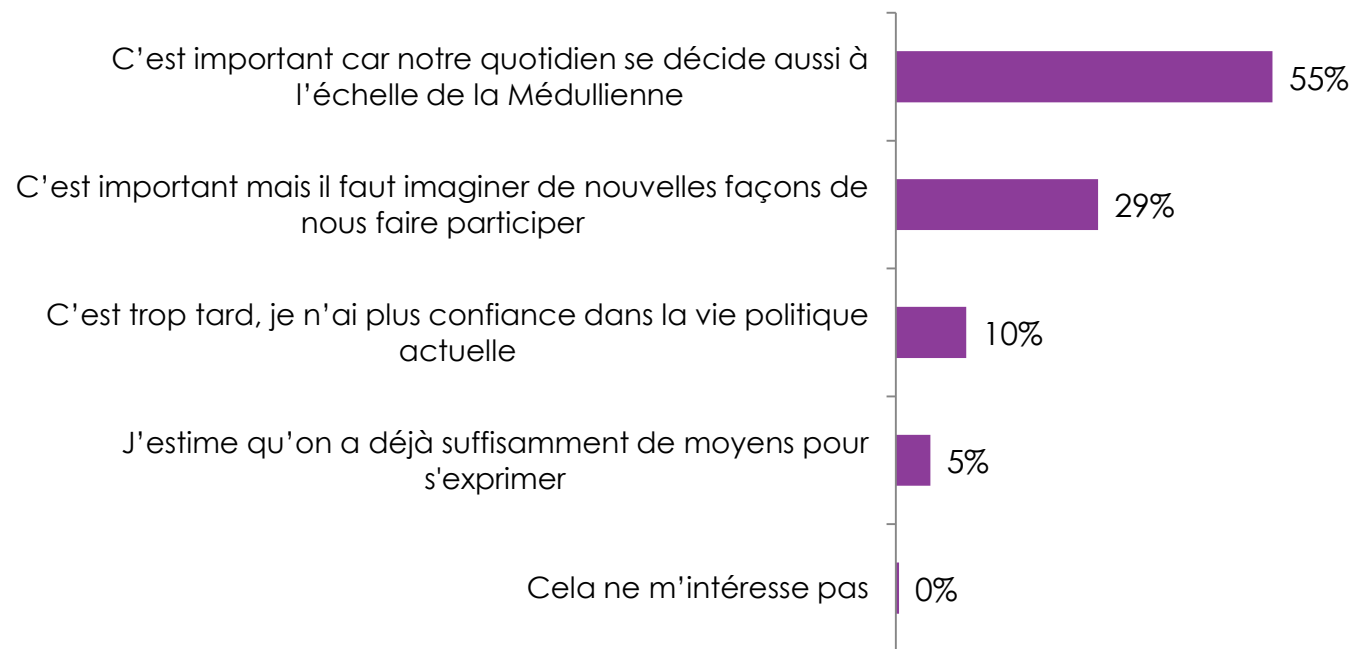
CRISE DE LA PARTICIPATION

CRISE DU RÉSULTAT



902 465

Mieux prendre en compte l'avis des habitants et la participation de tous les citoyens, qu'en pensez-vous ?



28% des répondants à l'enquête souhaitent être associés à la suite de l'élaboration du projet de territoire, soit **264 personnes**.



Nous savons la crise environnementale

Epuisement des ressources
et avidité des Hommes



L'équivalent de la surface agricole d'un département
disparaîtrait tous les cinq à six ans.

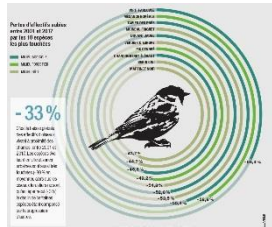


Accélération de
crispations locales

« Le déclin continu de la biodiversité
tient « principalement aux pressions
exercées par les activités humaines
(artificialisation des sols, intrants
chimiques à usage agricole,...) ».

Source: Edition 2018 « Chiffres clés de la biodiversité »
-Commissariat général au développement durable, AFB

Et des espèces !





MUTATIONS INSPIRANTES



**Un monde nouveau
est en train
d'émerger
à l'échelle
du micro.**

Patrick Viveret



DE LA GLOBALISATION A LA RETERRITORIALISATION

« Réussir le local et réinventer le global »
Pierre VELTZ, économiste
« la France des territoires » - 2018

La fin des Anywhere?
David Goodhart
« la nouvelle fracture mondiale » - 2019

LES LIMITES DE
L'ADDICTION A LA
C.A.M.E

L'alliance
des
territoires
(Mobilités,
alimentation, énergie,
eau...)

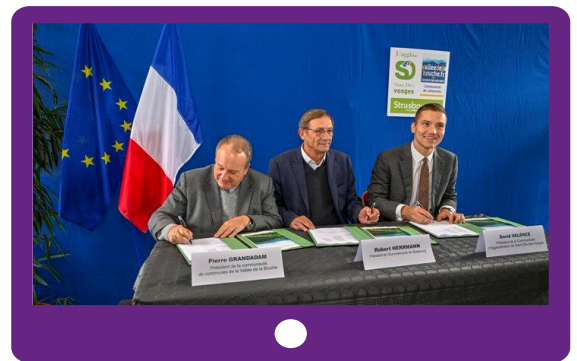


Un territoire est un milieu vivant, un produit collectif, une combinaison de nature et de culture. *L'école territorialiste (A.Magnaghi)*



Un contrat de réciprocité entre la métropole de Strasbourg, la Communauté de communes de la vallée de la Bruche et l'agglomération de Saint-Dié-des-Vosges.

APRES COVID
RELOCALISATION
L'avantage de la délocalisation décroît.
Préparer la régionalisation de chaînes industrielles, s'anticipe.



MUTATION

DE LA GLOBALISATION A LA RETERRITORIALISATION

« On peut se sentir petits, serrés, étant donné la proximité de la métropole. Mais on est en relation avec elle, **pour des sujets tendus**, et on se sait petits par rapport à ça ! »

Atelier Elus – Octobre 2021

IMMERSION

LE PNR MEDOC

Une fierté pour les élus du territoire, un espoir de préservation de l'identité MEDOC et levier de coopération accru entre les CC Médocaines



SCOT 2033

L'élaboration du SCOT avec la CC Médoc Coeur de Presqu'île témoin de la culture de la coopération sur le territoire



CHAMPS CAPTANTS

Le projet de Champ Captant des Landes du Médoc témoin des relations encore parfois déséquilibrées entre la Métropole de Bordeaux et les territoires du Medoc



INDUSTRIE

STELIA COMPOSITES une des fiertés du développement économique local & locomotive d'une réindustrialisation du territoire ?

DE LA GLOBALISATION A LA RETERRITORIALISATION

REFLEXION

Et si nous devenions le territoire pilote des coopérations dans le Médoc ?



Et si nous devenions le territoire accueillant d'une nouvelle fierté industrielle et artisanale ?

Et si nous imaginions des coopérations fructueuses par la réciprocité avec la Métropole de Bordeaux ?

DU PRESCRIPTEUR A L'ANIMATEUR

Organisation pyramidale
et prescriptrice

**DE L'HABITANT PASSIF
DE L'IMMOBILISME**



APRES COVID

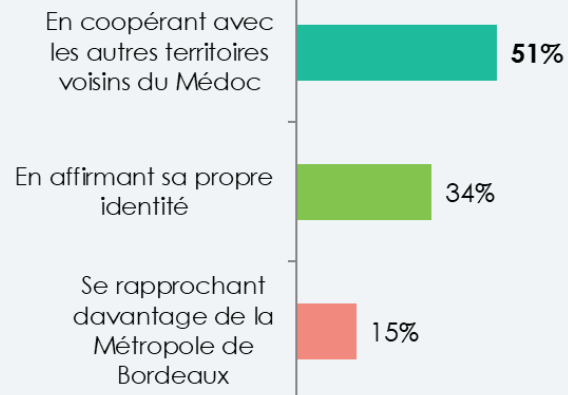
**La mobilisation
des Brigades
volontaires ou
citoyennes**



Société « networkée »
(humains, énergies, matières...)

**AU CITOYEN ACTIF
À LA VITALITÉ DES
RESSOURCES**

**L'avenir de la Médullienne devrait se
faire en ...**



Une administration
pour assurer la
gestion quotidienne
mais aussi pour
accompagner,
expérimenter,
innover ?

**EXPER-
TISE
CITOYEN-
NE**



DU PRESCRIPTEUR A L'ANIMATEUR

« En tant que valeur professionnelle, je trouve qu'il y a un vrai **développement du partenariat entre professionnels**, les échanges se font facilement avec les acteurs locaux et je vois ça comme une force [...] La seule chose qui manque c'est la communication sur les partenariats qui existent entre les acteurs! »

Atelier acteurs pépites Octobre 2021



DES GRANDS PROJETS « TOTEMS »

La Piscine Intercommunale à Sainte-Hélène avec Saint-Aubin de Médoc

La Z.A. de PAS DU SOC 2
tournée autour de l'artisanat et du Développement Durable

D'autres à venir au service des habitants et de son attractivité qui marqueront l'Histoire et l'identité de la Médullienne ?



RESEAU DES BIBLIOTHEQUES

La mise en réseau des bibliothèques portée par la CC Médullienne : une fierté pour les acteurs du territoire



Office de Tourisme MEDOC PLEIN SUD

Un acteur incontournable du territoire et reconnu dans l'animation de la stratégie touristique du territoire



PROJET DE TERRITOIRE

Une innovation structurante selon les acteurs du territoire : l'opportunité d'instituer une nouvelle gouvernance territoriale et une mise en réseau des acteurs locaux ?

DU PRESCRIPTEUR

A L'ANIMATEUR

REFLEXION

Et si nous assumions vraiment notre rôle d'animateur du territoire ?

Et si nous valorisons le droit à l'expérimentation ?

Et si nous encourageons l'initiative citoyenne ?

Et si nous favorisons la création de réseaux d'acteurs ?

Et si nous consolidons la fierté de notre territoire par des projets totems utiles aux habitants ?



DE LA DENSITÉ A L'INTENSITÉ

Cœur de bourg, Cœur d'agglo

- Mobiliser la plus petite échelle pour agir sur la qualité de vie dans les **îlots et villages**
- Répondre aux besoins des habitants qui vivent et se déplacent dans **la ville** (vélo/rural/périurbain)
- Penser une vision globale de la densité à l'échelle du **territoire**

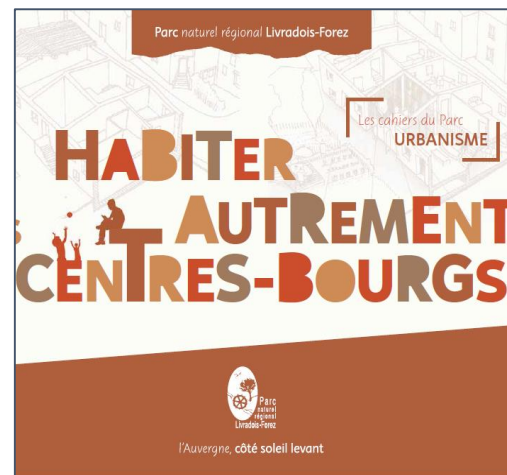
Mixité d'usages et de services

Comment concilier
foncier contraint et
qualité de vie?

Habitat
#réversible
#mobile

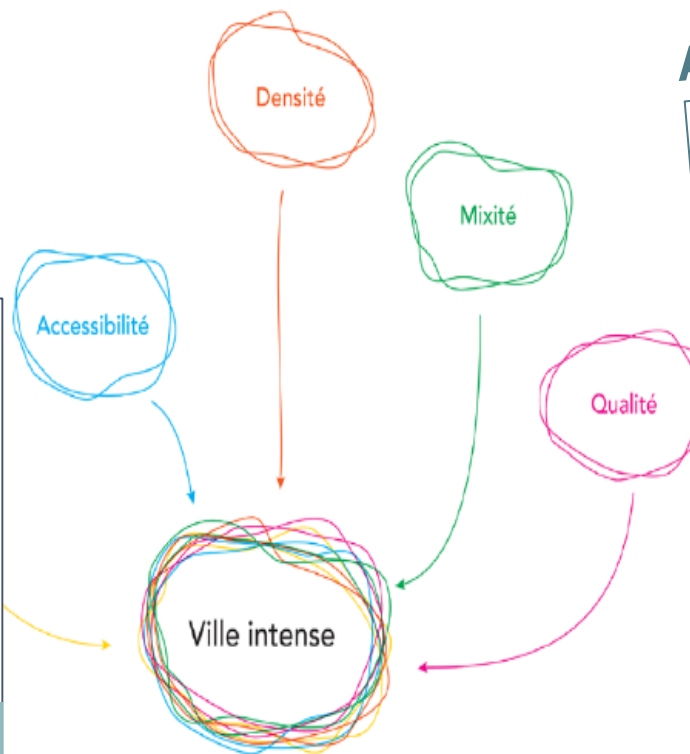


BIMBY 2 parcelles, 5 maisons



La Réole, une politique de rénovation du patrimoine et de redynamisation du centre-ville, doublée, depuis 2017, d'une opération séduction en direction des Bordelais

Proximité



APRES COVID

LE RÊVE DE
PAVILLON
OU DU GRAND
LARGE



DE LA DENSITÉ A L'INTENSITÉ

« J'espère que dans 10 ans les paysages et forêts seront préservées, sans que l'urbanisme les ait trop grignotés. Je suis entourée de Castelnau, Moulis, Brach et les lotissements remplacent peu à peu ma forêt. J'espère qu'on réfléchira concrètement lors du renouvellement des PLUs à préserver les belles balades qu'on a dans le Médoc. »

Atelier Pépites – Octobre 2021

Projet EH!CO

Formidable laboratoire de l'éco-habitat et d'une nouvelle manière d'habiter le territoire



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCO.

Le projet de territoire, un pas de + vers un PLUi ?
Un outil puissant au service de la préservation des atouts du territoire

**PLUI
MEDULLIEN
?**



OPERATION DE REVITALISATION URBAINE

Une définition programmatique au service de l'« intensité » du territoire

DE LA DENSITÉ
A L'INTENSITÉ

REFLEXION

Et si nous inventions un nouvel habitat qui préserve les atouts de notre territoire?



Et si nous décidions de nous développer dans les limites de nos ressources pour réaffirmer la biodiversité & le paysage ?



Et si on se fédérait avec les territoires voisins pour développer une offre de transports en commun à la hauteur des besoins de nos habitants ?



Et si nous continuions à dessiner le « cœur de bourg idéal » par la mobilisation de l'expertise d'usage?

DE LA DEPENDANCE À LA RESILIENCE LOCALE

« C'est un territoire très **résilient**. C'est un peu assumé ; on est enclavé en termes de mobilités, on a eu des tempêtes mais on a toujours connu ça et on gardera nos vignobles, nos coins à champignons... J'ai l'impression qu'il y a matière à revendiquer ce territoire à l'abris des phénomènes extérieurs, de la métropole... »

ATELIER DGS – Octobre 2021

LES BIENS COMMUNS TERRITORIAUX comprennent **des aspects immatériels** (des savoirs, des modèles socio-culturels locaux, des milieux socio-économiques...) et **des aspects matériels** (des paysages urbains et ruraux, des infrastructures, etc.).

#Ressources
#Valeurd'usage
#Gouvernance

Développer
les capacités d'agir
par les outils
numériques

FAIRE
1800
Tiers-lieux,
fablabs, living-
labs, makerspaces,
etc..

TRIOMPHE
DU CO



Miser sur la
connaissance
comme variable
stratégique centrale.
L'individu devenant
« entrepreneur de lui-
même ».

REZOPOUCE ou ZENBUS
Lowtech ou via appli
Des solutions de **CONFIANCE**



De l'infrastructure lourde
aux services rendus



Des **services publics**, les MFS points d'accès uniques et décentralisés à plusieurs services essentiels) mais également la **culture** comme ici les **Microfolies** qui se développent.

DE LA DEPENDANCE A LA RESILIENCE LOCALE

La SCI de Trémargat a pour objet **maintien d'un tissu local, d'une économie de proximité, d'un environnement de qualité**, associe particuliers, municipalité et associations



APRES COVID

PRECARITÉ GRANDISSANTE
et nouvelles pratiques
(DIY, potagers,...)



AUTO-SOUTENABLE

De nouvelles manières de consommer, d'utiliser son argent, de produire localement et de se réappropriier son environnement naturel émergent.

«La pénurie alimentaire est un impensé : il n'y a pas de plan B»

Au pays de la gastronomie où règnent tant l'abondance que le gaspillage, la pénurie alimentaire et son pendant, le rationnement, semblaient jusqu'ici impensables. La crise du Covid-19 est pourtant venue briser ce tabou. Depuis vingt ans, Stéphane Linou, géographe de formation, ancien conseiller général de l'Aude et ancien conseiller municipal de Castelnaudary, pionnier du mouvement locavore en France, martèle que la résilience alimentaire est une priorité et un enjeu de sécurité nationale.



Grand Poitiers, à travers son PAT, mesure qu'il faudrait mobiliser moins de 1% de sa SAU pour répondre à 100% des besoins en légumes de toute sa population, une surface deux fois moins importante que la SAU perdue en 10 ans. (Auxilia / PARCEL)

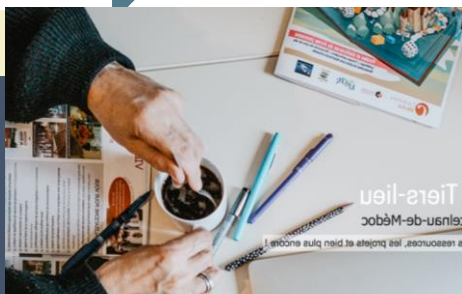
DE LA DEPENDANCE À LA RESILIENCE LOCALE

DES TIERS LIEUX

L'ESCALE à Castelnau du Médoc : Co-Working, formation & bien-être

La Dune au Temple

Le domaine de Nodris à Vertheuil : entre agriculture & Culture // Liens & Inspiration ?



ENCAPACITER

La Boussole Médoc
Projet d'épicerie sociale et solidaire + ateliers itinérants

Repair Café



CREATION & SAVOIR FAIRE

LE GRES MEDOCAIN

Une entreprise qui préserve un savoir-faire local depuis 1880 au service de l'attractivité territoriale ?

D'autres savoir-faire locaux à préserver ?



NOTRE ALIMENTATION

L'Espace Test Agricole de Porte-Grefe à Moulis-en-Médoc pour accompagner les agriculteurs dans leur installation

VEZ CRÉER UNE ACTIVITÉ AGRICOLE ?

TESTEZ VOTRE PROJET EN
GRANDEUR NATURE POUR EN
VÉRIFIER LA FAISABILITÉ ET LA
VIABILITÉ

AVEC

PORTE-GREFE
L'espace-test agricole de Gironde

La saison 2021 se prépare dès maintenant.
Contactez nous :

06 58 70 93 72

portegrefe33@gmail.com



ECO ACTIVITES

La Caisserie Adam reconnue sur le territoire pour son engagement sociétal et environnemental

Le territoire du Médoc démonstrateur d'une activité Composite écoresponsable ?



DE LA DEPENDANCE À LA RESILIENCE LOCALE

REFLEXION

Et si nous lançons un appel à projets pour révéler une génération d'entrepreneurs et inventer de nouveaux services?



Et si nous étions légitimes parmi les « territoires peu denses » pour être une terre d'innovations sociales?



Et si nous définissions les lieux d'inspiration et d'enrichissement, de rencontres entre les réseaux d'acteurs?



Et si nous décidions de devenir un territoire apprenant pour tous les âges ?

DE LA DEPENDANCE A LA RESILIENCE LOCALE

REFLEXION

Et si nous centrons
notre réflexion sur
l'emploi résident?

Et si nous prenions la main
sur notre potentiel énergies
et ressources de notre
territoire?

Et si nous réhabilitons les
savoir-faire locaux au
service de l'attractivité
économique du territoire ?

Et si nous saisissons le
levier de la commande
publique pour établir des
clauses de ré-emploi,
d'impact environnemental ?



DE L'AVOIR AU BIEN-ÊTRE

Crise de croissance *ou* crise de sens?

Facteurs de protection de santé

Bien-être, alimentation équilibrée, exercice et activité physique, logement adapté, qualité de vie...

- Créer des mobiliers urbains beaux, à dimension humaine,
- Éviter les quartiers dortoirs
- Éviter la désertification des centres villes

ENVIRONNEMENTS DE VIE FACTEURS FAVORABLES (EVFF)

Facteurs de production de santé

Aménagement sécurisant, code de la route respecté, contact nature, espaces verts urbains ou non, mixité générationnelle, numérique...

- Prendre plaisir à circuler à pied dans la ville (pas de stationnement le long des trottoirs),
- Augmenter les espaces publics et les espaces verts,
- Avoir l'usage des espaces publics (trottoirs pour les piétons)



Face à la « **dégradation relationnelle** » (isolement, cocooning, montée de l'individualisme, insécurité,...), quelle ville, source de plaisir et de rencontres ?

APRES COVID

**DU SANS
CONTACT**

À la société du contact
& de la décélération



Urbanisme
du soin



HAUTE QUALITE DE VIE

> Pollutions, mauvaise alimentation, sédentarité, produits nocifs, où est la **Santé environnementale** dans les politiques publiques? Et la **justice environnementale** ?

#LEBEAULEDouxLEVIVANT



L'école du dehors, dans un quartier de la ville de Strasbourg, grâce à des espaces ouverts

DE L'AVOIR AU BIEN-ÊTRE

LES PARENTHÈSES

Des ateliers créatifs ou réflexifs avec ou sans enfants !



La Jenny

Camping naturiste du territoire et 1° acteur touristique – seul camping équipé d'un golf naturiste & Tata Beach ?



SANTÉ

Projet expérimental de télémédecine au TEMPLE



EVENEMENTS DES POSSIBLES

La semaine des possibles : sensibilisation et tri des déchets

Le champ des possibles : semaine autour de l'alimentation durable



L'ECHAPPEE

Un nouvel évènement sportif récurrent sur le territoire de la Médullienne au service de son attractivité et du divertissement des familles

DE L'AVOIR

AU BIEN-ÊTRE

REFLEXION

Et si nous décidions
de redessiner la
ville de l'après
Covid?



Et si notre territoire devenait le
premier territoire à Haute Qualité
de Vie du MEDOC ?

Et si nous
pouvions accéder
à une offre
culturelle & de
divertissement été
comme hiver ?

Et si nous développons une
politique touristique axée sur le
bien-être et aussi à destination des
habitants du territoire ?



Toutes ces mutations
viennent influencer
la décision publique,
le projet d'un territoire
soutenable.

Définir notre vision commune

Penser le long terme et investir pour l'avenir

Investir dans les humains, dans le capital social, partager les connaissances

Favoriser la coopération entre acteurs

Ouvrir un espace de créativité





Toutes ces mutations
viennent influencer
la décision publique,
le projet d'un territoire
soutenable.

Se rassembler autour de projets
ayant des impacts positifs concrets

Passer de « vivre ensemble » au « faire ensemble »

Oser prendre des choix audacieux

POUR GARDER LA MAIN





**Et maintenant, accordons-nous
le droit de rêver le territoire**



OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

Fixer une
destination

Définir les
moyens pour y
parvenir

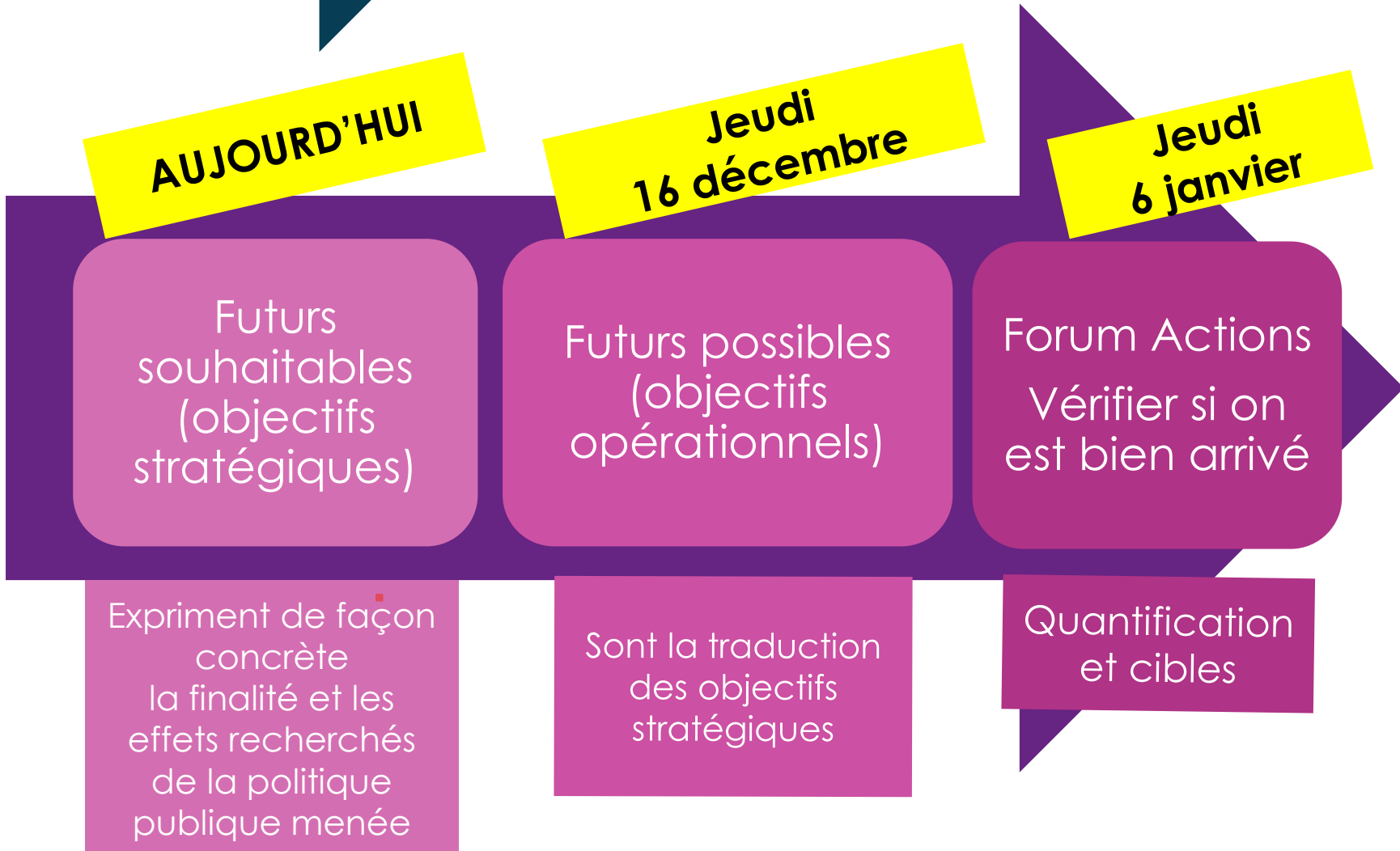
Actions
mesurables

Un projet de territoire en mouvement



OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE





OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

**Quels futurs souhaitables pour l'avenir du territoire dans les 10-20 ans ?
Quelle réponse aux besoins (fondamentaux) des habitants et du territoire ?**

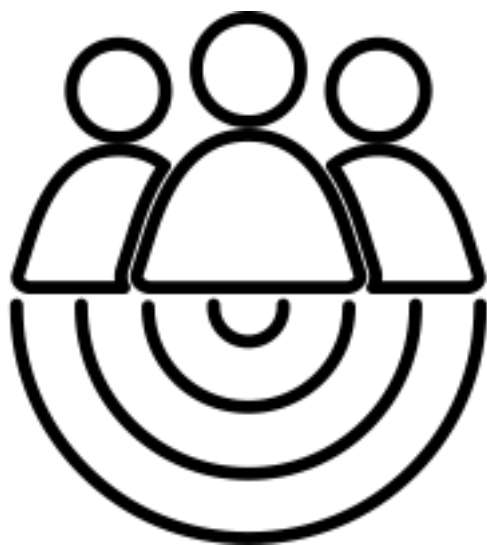
1. (Bien) se nourrir
2. Bien grandir
3. Bien vieillir
4. Bien se soigner, vivre en bonne santé
5. Aider, être solidaire, partager
6. Participer, s'engager, être citoyen
7. Habiter un quartier, un bourg, une ville) : des villes, des villages, et des bourgs vivants
8. Accueillir dans notre territoire
9. Se déplacer
10. Se loger
11. Travailler, se former, entreprendre, développer
12. Créer, innover, accompagner
13. Préserver notre environnement, valoriser nos ressources, lutter contre le changement climatique
14. S'épanouir par le sport, la culture et le patrimoine

OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

UNE STRATEGIE A BATIR

Nous allons pouvoir imaginer les réponses aux **14 BESOINS** fondamentaux des habitants et du territoire de la Médullienne à l'horizon 2030



**1 BESOIN
= 1 TABLE**

**Formulez collégialement vos
Futurs souhaitables pour le
territoire de la MEDULLIENNE !**

- Ce ne sont que des propositions indicatives, aucune formulation n'est définitive !



OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

Répartissez vous sur les tables des **besoins fondamentaux que vous avez sélectionnés**

Un impératif : il doit y avoir au moins 3 participants par besoin vital !
→ Nous nous donnons le droit de vous faire changer de groupe !

PASSAGE 1
40 min

**Formulez jusqu'à 5 futurs
souhaitables MAX**

*Un rapporteur, désigné à votre table, note sur votre
support les différents futurs souhaitables retenus.
[Ecrire lisiblement et en lettres MAJUSCULES]
Prenez le temps de les discuter collégialement
avant de les écrire sur le support*

PASSAGE 2
20 min

**Formulez jusqu'à 3 nouveaux futurs
souhaitables MAX, en plus de ceux déjà
proposés par le groupe précédent**

Par table, vous construisez collégialement
les **futurs souhaitables**
(= des objectifs stratégiques) en réponse à
votre BESOIN.

Nous prévoyons **2** séquences de travail,
pour que vous puissiez changer de sujets et
vous permettre de traiter **au moins 2**
BESOINS!

OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

Vous devez rédiger votre futur souhaitable en commençant par **ET SI...**

*Formulez des objectifs stratégiques
et non des actions !*

Exemple : Besoin n° 13 Préserver
notre environnement, valoriser nos
ressources, lutter contre le
changement climatique

**ET SI, nous
devenions un
territoire qui produit
plus d'énergie qu'il
n'en consomme?**

**ET SI, le territoire
de la Médullienne
devenait un
territoire pionnier
en matière
d'adaptation face
au changement
climatique ?**

**ET SI, nous
décidions d'installer
des panneaux
solaire sur nos
bâtiments publics ?**

ACTION



PREMIER ROUND

Deuxième round



Pour lancer votre débat, quelques questionnements possibles...

- « Qu'est-ce qui n'est **pas souhaitable** demain, pas négociable à l'avenir ? »
- « Qu'est-ce qu'il faudra **conserver** à tout prix demain ? »
- « Quels sont les changements **nécessaires** à l'avenir ? »
- « Qu'est-ce qui vous inspire **confiance** en l'avenir ? »

Discutez, débattenz, et rédigez ensemble 5 futurs souhaitables MAX, commençant par ET SI....

Découvrez les 5 futurs souhaitables rédigés et vous pourrez les ENRICHIR DE 3 NOUVEAUX FUTURS SOUHAITABLES

40 MIN

20 min



OUVRIR LE CHAMP DES POSSIBLES

OSER LE SOUHAITABLE

La courbe d'intensité !

Objectifs: débiter une priorisation et connaitre ce qui fait le plus grand consensus entre vous tous

15 min

10 gommettes par personne

2 gommettes OBLIGATOIRE par panneau

+ 1 BONUS sur l'ensemble !

1. (Bien) se nourrir	
FORMULEZ COLLEGIALEMENT VOS FUTURS SOUHAITABLES : ET SI...	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	